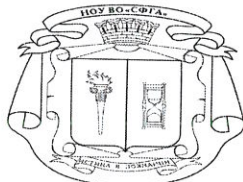


Негосударственное образовательное учреждение
высшего образования
«Столичная финансово-гуманитарная академия»
(НОУ ВО «СФГА»)



Факультет психологии, педагогики и права
Кафедра Гражданско-правовых дисциплин

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА дисциплины

«Актуальные проблемы гражданского права»
наименование дисциплины (модуля)

М.2.Б.4

(код дисциплины (модуля))

Направление подготовки: **40.04.01. (030900.68) – ЮРИСПРУДЕНЦИЯ**

Программа: "ГРАЖДАНСКОЕ, СЕМЕЙНОЕ,
МЕЖДУНАРОДНОЕ ЧАСТНОЕ ПРАВО"

Квалификация (степень) выпускника: МАГИСТР
(бакалавр/ магистр/ специалист)

Форма обучения: **ЗАОЧНАЯ**
(очная, заочная, очно-заочная)

МОСКВА
2015г.

УТВЕРЖДАЮ

Проект по учебной работе
НОУ ВО «СФГА»
В.З. Юсупов
«14» октября 2015 г.

Рабочая программа учебной дисциплины (модуля) составлена в соответствии с:

- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по направлению подготовки **030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010 г.
- приказом Минобрнауки России от 19.12.2013 № 436/ «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» (зарегистрирован Минюстом России 24.02.2014, регистрационный № 31402);
- учебным планом направления подготовки **030900.68 «Юриспруденция»**, утвержденным ректором Негосударственного образовательного учреждения высшего образования «Столичная финансово-гуманитарная академия», профессором В. В. Грачевым 14.10.2015 г. (протокол Ученого совета вуза №3).

Составитель (и): Смирнова В.В., заведующая кафедрой гражданско-правовых дисциплин,
кандидат юридических наук, доцент
(фамилия, имя отчество, должность, ученая степень, ученое звание)

Рабочая программа дисциплины (модуля) переутверждена на заседании кафедры гражданско-правовых дисциплин

«14» октября 2015 г. протокол №2

Заведующий кафедрой


(подпись)

/ В.В.Смирнова
Ф.И.О.

1. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) СООТВЕТСТВУЮЩИХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В соответствии с требованиями п. 7.2. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., при разработке основной образовательной программы (далее – ООП) магистратуры определены возможности Негосударственного образовательного учреждения высшего образования «Столичная финансово-гуманитарная академия» в формировании социально-личностных компетенций выпускников (например, компетенций социального взаимодействия, самоорганизации и самоуправления, системно-деятельностного характера). В вузе сформирована социокультурная среда, созданы условия, необходимые для всестороннего развития личности обучающегося.

Вуз способствует развитию социально-воспитательного компонента учебного процесса, включая развитие студенческого самоуправления, участие обучающихся в работе общественных организаций, спортивных и творческих клубов, научных студенческих обществ.

Процесс изучения конкретной учебной дисциплины: «Актуальные проблемы гражданского права» направлен на формирование следующих общекультурных и профессиональных компетенций:

- ОК-3: способность совершенствовать и развивать свой интеллектуальный и общекультурный уровень;
- ОК-5: компетентным использованием на практике приобретенных умений и навыков в организации исследовательских работ, в управлении коллективом
- ПК-1 способностью разрабатывать нормативные правовые акты
- ПК-2 способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности
- ПК-3 готовностью к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства
- ПК-7 способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты
- ПК-11 способностью квалифицированно проводить научные исследования в области права ;
- ПК-12 способностью преподавать юридические дисциплины на высоком теоретическом и методическом уровне.

В результате освоения содержания конкретной учебной дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» обучающийся должен:

Знать:

- сущность основных проблем гражданского права как отрасли права и как цивилистической науки.

Уметь:

- ориентироваться в актуальных проблемах гражданского законодательства и цивилистической науки.

Владеть:

- теоретическими знаниями об основных проблемах гражданско-правовой отрасли, источников гражданского права, правореализационных гражданско-правовых проблемах;

- основными навыками применения современного гражданского законодательства с учетом существующих правовых коллизий.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

(данный пункт можно заполнить в виде следующей таблицы)

Данная учебная дисциплина относится к базовой части профессионального цикла цикла.

Таблица 1. Содержательно-логические связи дисциплины (модуля)

Код учебной дисциплины (модуля)	Название учебной дисциплины (модуля)	Содержательно-логические связи Коды учебных дисциплин (модулей), практик		Коды формируемых компетенций
		на которые опирается содержание данной учебной дисциплины (модуля)	для которых содержание данной учебной дисциплины (модуля) выступает опорой	
1	2	4	6	5
M.2.Б.4	«Актуальные проблемы гражданского права»	Теория государства и права, Гражданское право	Написание магистерской диссертации	ОК-3 ОК-5 ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-7 ПК-11 ПК-12

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ИЛИ АСТРОНОМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Объем конкретной учебной дисциплины по учебному плану составляет – 3 зачетных единицы = 108 академических часов.

Таблица 2. Объем учебной дисциплины (модуля)

№ п/п	Раздел дисциплины	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля и промежуточной аттестации
		Лекции	Семинары	СРС	
1.	Тема 1 Гражданское законодательство и госу-	1	2	10	Проверка конспектов

	дарство				
2.	Тема 2 Проблемы квалификации вещей в гражданском праве		2	10	Проверка конспектов
3.	Тема 3 Проблемы регулирования гражданско-правовых земельных отношений	1	2	10	круглый стол
4.	Тема 4 Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним		2	10	дебаты
5.	Тема 5 Несостоятельность и банкротство в современном российском праве	1	2	10	Устный опрос. Дискуссия
6.	Тема 6 Финансовая аренда-лизинг: проблемы правовой регламентации в российском праве		2	10	круглый стол
7.	Тема 7 Проблемы компенсации морального вреда	1	2	10	Проверка конспектов
8.	Тема 8 Правовое регулирование сети Интернет: особенности национальной защиты		2	7	Проверка конспектов
Итого		4	16	77	Экзамен

* Академические часы и виды самостоятельной работы указаны в таблице 2.

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ), СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ) С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ* ИЛИ АСТРОНОМИЧЕСКИХ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ: «Актуальные проблемы гражданского права»

Содержание лекционных занятий

№ п/п	Тема и содержание занятий	Количество часов заочная

1	2	
1	Тема 1 Гражданское законодательство и государство Соотношение частного и публичного в регулировании гражданско-правовых отношений. Взаимодействие международного частного права и внутригосударственного гражданского права в условиях глобализации.	10
2	Тема 2 Проблемы государственной регистрации юридических лиц Порядок и процедуры государственной регистрации юридических лиц. Действующее гражданское законодательство, регламентирующее порядок возникновения и ликвидации юридических лиц. Внесение изменений в учредительные документы юридического лица. Правовая регламентация. Ликвидация юридического лица. Способы и порядок ликвидации.	10
3	Тема 3 Проблемы квалификации вещей в гражданском праве Способы квалификации вещей как объектов гражданских прав. Особенности признания вещи недвижимой: проблемы теории и практики. Совершенствование законодательства о недвижимых вещах.	10
4	ТЕМА 4. Организационно правовая помощь, оказываемая адвокатами участникам предпринимательского объединения Понятие организационно-правовой помощи, ее виды. Сущность подготовки и экспертизы адвокатом разнообразных гражданско-правовых договоров. Участие адвоката по урегулированию преддоговорных споров. Представление интересов участников предпринимательских структур в различных административных органах. Участие адвоката при разработке документов необходимых для государственной регистрации.	10
5	Тема 5 Несостоятельность и банкротство в современном российском праве Банкротство предприятий и индивидуальных предпринимателей. Порядок, процедуры, новации в законодательной регламентации. Анализ ФЗ № 127 от 27.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» и правоприменительной практики.	10
6	Тема 6 Финансовая аренда-лизинг Финансовая аренда-лизинг Состояние законодательства и пути его совершенствования. Проблемы гражданско-правовой ответственности в российском законодательстве Рассматриваются вопросы договорной и внедоговорной ответственности лиц при причинении различных видов ущерба. Соотношение ФЗ «О лизинге» с Международной конвенцией УНИДРУА о лизинге, практика применения финансовой аренды-лизинга в России.	10
7	Тема 7 Проблемы компенсации морального вреда Правовые основания компенсации морального вреда. Проблемы применения ст. 151, 152, 1001 и т.д. ГК РФ о возмещении морального вреда. Судебная практика по данному вопросу.	10
8	Тема 8 Правовое регулирование сети Интернет: особенности национальной защиты. Защиты интеллектуальной собственности в сфере использования сети Интернет и СМИ: обзор законодательств РФ и судебная практика борьбы с «пиратством». Правовые проблемы борьбы с пиратством в РФ.	7
Всего		77

Содержание семинарских и практических занятий

№ п/п	Тема и содержание занятий	Количество часов заочная
1	2	

1	2	
1	Тема 1 Гражданское законодательство и государство Соотношение частного и публичного в регулировании гражданско-правовых отношений. Взаимодействие международного частного права и внутригосударственного гражданского права в условиях глобализации.	10
2	Тема 2 Проблемы государственной регистрации юридических лиц Порядок и процедуры государственной регистрации юридических лиц. Действующее гражданское законодательство, регламентирующее порядок возникновения и ликвидации юридических лиц. Внесение изменений в учредительные документы юридического лица. Правовая регламентация. Ликвидация юридического лица. Способы и порядок ликвидации.	10
3	Тема 3 Проблемы регулирования гражданско-правовых земельных отношений Земельный кодекс РФ в вопросах регулирования гражданско-правовых отношений по земле. Глава 17 ч. 1 ГК РФ и проблемы регулирования отношений по земле. Соотношение ее с ЗК РФ. Земельный кадастр: новое в правовой регламентации. Вопросы разграничения предмета ведения по земле между РФ, субъектами федерации, муниципальными образованиями и другими пользователями. Проблема оборота земель сельскохозяйственного назначения. Правовой статус земельных участков в полосе отвода железных дорог. Земельные сервитуты: особенности правового регулирования.	10
4	ТЕМА 4. Организационно правовая помощь, оказываемая адвокатами участникам предпринимательского объединения Понятие организационно-правовой помощи, ее виды. Сущность подготовки и экспертизы адвокатом разнообразных гражданско-правовых договоров. Участие адвоката по урегулированию преддоговорных споров. Представление интересов участников предпринимательских структур в различных административных органах. Участие адвоката при разработке документов необходимых для государственной регистрации.	10
5	Тема 5 Несостоятельность и банкротство в современном российском праве Банкротство предприятий и индивидуальных предпринимателей. Порядок, процедуры, новации в законодательной регламентации. Анализ ФЗ № 127 от 27.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» и правоприменительной практики.	10
6	Тема 6 Финансовая аренда-лизинг Финансовая аренда-лизинг. Состояние законодательства и пути его совершенствования. Проблемы гражданско-правовой ответственности в российском законодательстве. Рассматриваются вопросы договорной и внедоговорной ответственности лиц при причинении различных видов ущерба. Соотношение ФЗ «О лизинге» с Международной конвенцией УНИДРУА о лизинге, практика применения финансовой аренды-лизинга в России.	10
7	Тема 7 Проблемы компенсации морального вреда Правовые основания компенсации морального вреда. Проблемы применения ст. 151, 152, 1001 и т.д. ГК РФ о возмещении морального вреда. Судебная практика по данному вопросу.	10
8	Тема 8 Правовое регулирование сети Интернет: особенности национальной защиты. Защита интеллектуальной собственности в сфере использования сети Интернет и СМИ: обзор законодательства РФ и судебная практика борьбы с «пиратством». Правовые проблемы борьбы с пиратством в РФ.	7
	Всего :	77

Таблица 3. Содержание учебной дисциплины (модуля)
(заочная форма обучения)

Объем учебной дисциплины –
сов)

Из них:

аудиторных занятий –
в том числе: лекционных занятий –
практических занятий –
самостоятельная работа –
КСР

Форма контроля –

3 зачетных единицы (108 академических ча-

22 академических часов;
4 академических часов;
16 академических часов;
77 академических часа;
2 часа
экзамен 9 часов

№ п/п	Год	Раздел учебной дисциплины (модуля), темы раздела	Виды учебной работы, включая КСР и трудоемкость (в часах)			Коды форми- руемых компе- тенций	Форма текущего контроля успеваемости, КСР (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
			Лекция	Практ., люб. занятия	КСР		
1	1	Тема 1 Гражданское законодательство и государство	1	2	10	ОК-3 ОК-5 ПК-1	Проверка конспектов
2	1	Тема 2 Проблемы квалификации вещей в гражданском праве		2	10	ОК-3 ОК-5 ПК-1 ПК-2 ПК-3	Проверка конспектов
3	1	Тема 3 Проблемы регулирования гражданско-правовых земельных отношений	1	2	10	ОК-3 ОК-5 ПК-7 ПК-11 ПК-12	Устный опрос
4	1	Тема 4 Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним		2	10	ОК-3 ОК-5 ПК-1 ПК-2 ПК-3	Устный опрос
5	1	Тема 5 Несостоятельность и банкротство в современном российском праве	1	2	10	ОК-3 ОК-5 ПК-7 ПК-11 ПК-12	Устный опрос
6	1	Тема 6 Финансовая аренда-лизинг: проблемы правовой регламентации в российском праве		2	10	ОК-3 ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-7 ПК-11	Устный опрос
7	1	Тема 7 Проблемы компенсации морального вреда	1	2	10	ОК-5 ПК-1 ПК-2 ПК-7 ПК-12	Проверка конспектов
8	1	Тема 8 Правовое регулирование сети Интернет: осо-		2	12	ОК-3 ОК-5 ПК-1	Проверка конспектов

	бенности национальной защиты				ПК-2 ПК-11	
ИТОГО:		4	14	82		экзамен

5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Самостоятельная внеаудиторная работа обеспечивает подготовку обучающегося к текущим аудиторным занятиям и контрольным мероприятиям для всех дисциплин учебного плана, включая конкретную учебную дисциплину: «Актуальные проблемы гражданского права»

Результаты этой подготовки проявляются в активности обучающегося на занятиях и в качестве выполненных контрольных работ, тестовых заданий, сделанных докладов и других форм текущего контроля.

Самостоятельная работа включает следующие виды деятельности:

- работа с лекционным материалом, предусматривающая проработку концепта лекций и учебной литературы;
- поиск (подбор) и обзор литературы, электронных источников информации по индивидуально заданной проблеме курса, написание реферата (эссе, доклада, научной статьи) по заданной проблеме;
- выполнение домашнего задания к занятию;
- выполнение домашней контрольной работы (решение заданий, выполнение упражнений);
- изучение материала, вынесенного на самостоятельную проработку (отдельные темы, параграфы);
- подготовка к практическим и семинарским занятиям;
- подготовка к контрольной работе;
- подготовка к аттестации.

Таблица 5. Виды самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Раздел дисциплины	Наименование работ	Трудо- ем- кость (час)
1	Тема 1 Гражданское законодательство и государство Соотношение частного и публичного в регулировании гражданско-правовых отношений. Взаимодействие международного частного права и внутригосударственного гражданского права в условиях глобализации	переработка концепта лекций, изучение специальной литературы и законодательной базы	10
2	Тема 2 Проблемы государственной регистрации юридических лиц Порядок и процедуры государственной регистрации юридических лиц. Действующее гражданское законодательство, регламентирующее порядок возникновения и ликвидации юридических лиц. Внесение изменений в учредительные документы юридического лица. Правовая регламентация. Ликвидация юридического лица. Способы и порядок ликвидации.	Углубленное изучение с использованием дополнительной литературы	10
3	Тема 3 Проблемы регулирования гражданско-правовых земельных отношений Земельный кодекс РФ в вопросах регулирования гражданско-правовых отношений по земле. Глава 17 ч. 1 ГК РФ и проблемы регулирования отношений по земле. Соот-	Углубленное изучение с использованием дополнительной литературы	10

	ношение ее с ЗК РФ. Земельный кадастр: новое в правовой регламентации. Вопросы разграничения предмета ведения по земле между РФ, субъектами федерации, муниципальными образованиями и другими пользователями. Проблема оборота земель сельскохозяйственного назначения. Правовой статус земельных участков в полосе отвода железных дорог. Земельные сервитуты: особенности правового регулирования.		
4	Тема 4. Организационно правовая помощь, оказываемая адвокатами участникам предпринимательского объединения Понятие организационно-правовой помощи, ее виды. Сущность подготовки и экспертизы адвокатом разнообразных гражданско-правовых договоров. Участие адвоката по урегулированию преддоговорных споров. Представление интересов участников предпринимательских структур в различных административных органах. Участие адвоката при разработке документов необходимых для государственной регистрации.	Написание доклада	10
5	Тема 5 Несостоятельность и банкротство в современном российском праве Банкротство предприятий и индивидуальных предпринимателей. Порядок, процедуры, новации в законодательной регламентации. Анализ ФЗ № 127 от 27.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» и правоприменительной практики.	Углубленное изучение с использованием дополнительной литературы	10
6	Тема 6 Финансовая аренда-лизинг Финансовая аренда-лизинг. Состояние законодательства и пути его совершенствования. Проблемы гражданско-правовой ответственности в российском законодательстве Рассматриваются вопросы договорной и внедоговорной ответственности лиц при причинении различных видов ущерба. Соотношение ФЗ «О лизинге» с Международной конвенцией УНИДРУА о лизинге, практика применения финансовой аренды-лизинга в России.	Углубленное изучение с использованием дополнительной литературы	10
7	Тема 7 Проблемы компенсации морального вреда Правовые основания компенсации морального вреда. Проблемы применения ст. 151, 152, 1001 и т.д. ГК РФ о возмещении морального вреда. Судебная практика по данному вопросу.	переработка концепта лекций, изучение специальной литературы и законодательной базы	10
8	Тема 8 Правовое регулирование сети Интернет: особенности национальной защиты. Защиты интеллектуальной собственности в сфере использования сети Интернет и СМИ: обзор законодательств РФ и судебная практика борьбы с «пиратством». Правовые проблемы борьбы с пиратством в РФ.	переработка концепта лекций, изучение специальной литературы и законодательной базы	12
Всего			82

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ФОС) ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) «Актуальные проблемы гражданского права»

В соответствии с требованиями п. 8.1. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования **по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., **Негосударственного образовательного учреждения высшего образования** обеспечивает гарантию качества подготовки обучающихся, в том числе путем:

- разработки стратегии по обеспечению качества подготовки выпускников с привлечением представителей работодателей;
- мониторинга, периодического рецензирования образовательных программ;
- разработки объективных процедур оценки уровня знаний и умений обучающихся, компетенций выпускников;
- обеспечения компетентности преподавательского состава;
- регулярного проведения самообследования по согласованным критериям для оценки деятельности (стратегии) и сопоставления с другими образовательными учреждениями с привлечением представителей работодателей;
- информирования общественности о результатах деятельности, планах, инновациях.

Согласно требованиям п. 8.2. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования **по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., **в Негосударственном образовательном учреждении высшего образования** в оценка качества освоения ООП включает текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию обучающихся по конкретной учебной дисциплине: **«Актуальные проблемы гражданского права»**.

В соответствии с требованиями п. 8.3. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования **по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., конкретные формы и процедуры текущего контроля и промежуточной аттестации по конкретной учебной дисциплине разработаны **Негосударственным образовательным учреждением высшего образования** самостоятельно и доведены до сведения обучающихся в течение первого месяца обучения.

Согласно требованиям п. 8.5. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования **по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., вузом должны быть созданы условия для максимального приближения системы оценки и контроля компетенций магистров к условиям их будущей профессиональной деятельности. С этой целью, кроме преподавателей конкретной дисциплины, в качестве внешних экспертов должны активно использоваться работодатели (представители заинтересованных организаций), преподаватели, читающие смежные дисциплины.

ФОС соответствует:

- Федеральному государственному образовательному стандарту высшего профессионального образования **по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г.;
- приказу Минобрнауки России от 19.12.2013 № 1367 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным про-

граммам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» (зарегистрирован Минюстом России 24.02.2015, регистрационный № 31402);

- ООП и учебному плану **направления подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»);
- рабочей программе учебной дисциплины: **«Актуальные проблемы гражданского права»**;
- образовательным технологиям, используемым в преподавании конкретной учебной дисциплины: **«Актуальные проблемы гражданского права»**.

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ПО КУРСУ «Актуальные проблемы гражданского права»

1 Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:

- а) финансовые;
- б) имущественные и связанные с ними личные неимущественные;
- в) имущественные и личные неимущественные
- г) экономические.

2 Имущественные отношения представляют собой:

- а) отношение человека к имуществу;
- б) отношение человека к вещи;
- в) волевые отношения определенных лиц по поводу принадлежности или перехода имущественных благ;
- г) связь между людьми и вещами.

3 Личные неимущественные отношения возникают по поводу:

- а) нематериальных благ
- б) нематериальных благ, связанных с материальными (экономическими) отношениями;
- в) экономических отношений;
- г) налоговых правоотношений.

4 Гражданское законодательство регулирует:

- а) договорные и иные обязательства;
- б) имущественные отношения, основанные на административном подчинении одной стороны другой;
- в) финансовые отношения;
- г) налоговые отношения.

5 Понятие «имущество» в гражданском праве применяется для обозначения:

- а) недвижимости;
- б) предметов, состоящих в собственности лица;
- в) совокупности вещей и материальных ценностей, состоящих в собственности лица;
- г) драгоценностей, состоящих в собственности лица.

6 Основным признаком предпринимательской деятельности является:

- а) направленность на получение прибыли;
- б) действия, связанные с разовым получением прибыли;
- в) деятельность, направленная на получение разовых доходов в виде побочных заработков;

г) направленность на систематическое получение прибыли.

7 Характерные черты гражданского-правового метода:

- а) равенство, соблюдение интересов другой стороны, имущественная самостоятельность участников гражданских правоотношений;
- б) равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность участников гражданских правоотношений;
- в) отсутствие права на защиту участниками гражданских правоотношений своих финансовых интересов и некоторых форм собственности.
- г) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального равенства участников гражданских правоотношений.

8 Гражданское право основывается на признании принципов:

- а) неравенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой;
- б) равенства участников регулируемых им отношений, мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- в) равенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой;
- г) равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, необходимости беспрепятственного осуществления прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты.

9 Защита гражданских прав осуществляется путем:

- а) отказа от пресечения действий, создающих угрозу нарушения прав, компенсации морального вреда;
- б) отказа восстановить положение, существовавшее до нарушения права, возмещения убытков;
- в) восстановления положения, существовавшего до нарушения прав, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- г) отказа от пресечения действий, нарушающих право, взыскания неустойки.

10 Гражданское законодательство состоит из:

- а) Конституции РФ и Гражданского кодекса РФ;
- б) Гражданского кодекса РФ и принятых в соответствии с ним федеральных законов;
- в) Гражданского кодекса РФ и ведомственных нормативных актов;
- г) Любых нормативно-правовых актов.

1 Какие из данных субъектов являются участниками гражданско-правовых отношений:

- а) работники работодатель;
- б) завещатель и наследник;
- в) гражданин-предприниматель и налоговый инспектор;
- г) кредитор и должник.

2 Может ли гражданское правоотношение возникнуть из неправомерных действий?

- а) может;
- б) не может;
- в) только при условии, что действия впоследствии признаны правомерными;
- г) может, при условии, что такие действия являются сделкой.

3 Субъективные права и обязанности сторон составляют:

- а) предмет правоотношения;
- б) объект правоотношения;
- в) содержание правоотношения;
- г) условия правоотношения.

4 Сторонами правоотношения могут быть:

- а) граждане и юридические лица;
- б) любые субъекты права;
- в) любые субъекты права, обладающие полной дееспособностью;
- г) любые субъекты права, кроме несовершеннолетних граждан в возрасте до 16 лет.

5 Государственный орган может быть:

- а) стороной гражданского правоотношения;
- б) объектом гражданского правоотношения;
- в) предметом гражданского правоотношения;
- г) все указанные варианты верны

6 Согласно принятой в теории гражданского права классификации юридических фактов создание литературного произведения относится к юридическим:

- а) событиям;
- б) правам;
- в) актам;
- г) поступкам.

7 К вещным правоотношениям следует отнести правоотношение:

- а) оперативного управления;
- б) пожизненно наследуемого владения;
- в) бессрочного пользования земельным участком;
- г) бессрочной аренды.

8 Событием с точки зрения гражданского права является:

- а) рождение;
- б) вступление в брак;
- в) истечение срока исковой давности;
- г) открытие наследства.

9 Самоубийство с точки зрения гражданского права является:

- а) юридическим фактом;
- б) событием;
- в) правомерным действием;
- г) юридическим поступком.

10 Юридическим составом называется:

- а) совокупность юридических фактов, необходимых для возникновения правоотношения;
- б) совокупность элементов, образующих состав преступления;
- в) совокупность элементов, образующих состав гражданского правонарушения;
- г) все перечисленное.

1 Что такое правоспособность и дееспособность гражданина:

- а) правоспособность — это способность иметь права, а дееспособность — это способность нести обязанности;

б) правоспособность — это возможность отстаивать свои права в суде, а дееспособность — это возможность защищать себя самостоятельно без участия суда, прокуратуры и других государственных органов;
в) правоспособность — это способность иметь гражданские права и нести обязанности, а дееспособность — это способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их;
г) правоспособность — это способность иметь неосуществленные права и обязанности, а дееспособность — это их реализация на практике.

2 Гражданин был признан ограниченно дееспособным. Как совершаются сделки с его имуществом?

- а) может самостоятельно совершать любые сделки;
- б) может самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки;
- в) не может совершать сделки;
- г) сделки совершаются попечителем от имени ограниченно дееспособного.

8 Одиноким гражданин злоупотребляющий алкоголем:

- а) может быть признан ограниченно дееспособным;
- б) может быть признан лишенным дееспособности;
- в) не может быть признан ограниченно дееспособным;
- г) может быть лишен дееспособности главным врачом специального медицинского учреждения.

4 Гражданин, в месте постоянного жительства которого нет сведений о месте его пребывания более 2 лет:

- а) может быть объявлен безвестно отсутствующим;
- б) не может быть объявлен безвестно отсутствующим если сведений нет более 1 года;
- в) может быть объявлен безвестно отсутствующим, если у него нет оснований скрываться;
- г) может быть объявлен безвестно отсутствующим в упрощенном порядке.

5 Местом жительства гражданина в соответствии с ГК РФ признается:

- а) место регистрации;
- б) место постоянного проживания;
- в) место постоянного или преимущественного проживания;
- г) место нахождения основной части имущества.

6 Дееспособность гражданина возникает в полном объеме:

- а) с 14 лет;
- б) с 18 лет;
- в) по общему правилу с 10 лет;
- г) с 18 лет или ранее, в случае наличия заработка или стипендии.

7 Опекa устанавливается над:

- а) несовершеннолетними;
- б) малолетними;
- в) лицами, ограниченными в дееспособности;
- г) лицами, ограниченными в дееспособности или лишенными дееспособности,

8 Правоспособность гражданина. возникает:

- а) по достижении им 18 лет;
- б) по достижении им 6 лет;
- в) с момента рождения;
- г) по достижении им 14 лет.

9 Дееспособность совершеннолетнего гражданина:

- а) не может быть ограничена;
- б) может быть ограничена по решению суда или врачебно-психиатрической экспертизы;
- в) может быть ограничена по решению суда;
- г) может быть ограничена на срок не более 5 лет.

10 Дееспособность гражданина это способность:

- а) быть субъектом гражданско-правовых отношений;
- б) приобретать права и обязанности;
- в) своими действиями приобретать права и обязанности;
- г) быть стороной гражданско-правового договора.

11 Правоспособность гражданина это способность:

- а) иметь гражданские права и нести обязанности;
- б) своими действиями приобретать гражданские права и обязанности;
- в) иметь имущество на праве собственности;
- г) совершать любые не противоречащие закону сделки; избирать место жительства.

12 Гражданин (физическое лицо) может быть признан недееспособным в случае:

- а) психического расстройства, если он не может понимать значения свои действий или руководить ими;
- б) злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами если ставит свою семью в тяжелое материальное положение;
- в) если в установленном порядке признано, что он страдает хроническим алкоголизмом;
- г) если по состоянию здоровья он не может обходиться без посторонней помощи и нуждается в постоянном уходе.

13 Какой срок необходимо подождать родственникам шахтера, исчезнувшего при взрыве шахты, чтобы объявить его умершим:

- а) 2 года;
- б) 5 лет;
- в) 6 месяцев;
- г) 1 год.

1 Истощивающий перечень организационно-правовых форм коммерческих организаций

- а) не определен;
- б) определен в ГК РФ;
- в) определен в ГК РФ и иных законах
- г) определен в Законе «О коммерческих организациях».

2 Истощивающий перечень организационно-правовых форм некоммерческих организаций:

- а) не определен;
- б) определен в ГК РФ;
- в) определен в ГК РФ и иных законах
- г) определен в Законе «О некоммерческих организациях».

3 Должны иметь фирменное наименование:

- а) коммерческие организации;
- б) некоммерческие организации;
- в) юридические лица;
- г) хозяйственные товарищества и общества.

4 Филиал акционерного общества считается созданным с момента:

- а) внесения сведений о нем в Устав общества;
- б) утверждения положения о филиале;
- в) выдачи доверенности директору филиала;
- г) регистрации филиала в налоговой инспекции по месту его нахождения.

5 Акционерное общество считается созданным с момента:

- а) утверждения Устава общества;
- б) регистрации выпуска акций;
- в) назначения директора (генерального директора);
- г) государственной регистрации общества.

6 Что означает признак имущественной обособленности юридического лица:

- а) имущество юридического лица отделено (персонифицировано) от имущества иных субъектов гражданских правоотношений и принадлежит ему на праве собственности, праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
- б) юридическое лицо имеет право собственности на определенное имущество;
- в) организация обладает вещным правом на свое имущество;
- г) самостоятельность в гражданском обороте.

7 Место нахождения юридического лица — это:

- а) место его государственной регистрации;
- б) его юридический адрес;
- в) его почтовый адрес;
- г) место нахождения его исполнительного органа.

8 Как осуществляется размещение акций при учреждении открытого акционерного общества:

- а) по закрытой подписке;
- б) между учредителями;
- в) по открытой подписке;
- г) размещение не осуществляется.

9 Число участников общества с ограниченной ответственностью должно быть не менее:

- а) 1
- б) 2;
- в) 3
- г) нет ограничений.

10 Числа членов закрытого акционерного общества по общему правилу должно быть не более:

- а) 10;
- б) 25;
- в) 50;

г) ограничений не установлено

11 Учредительными документами общества с ограниченной ответственностью является:

- а) положение;
- б) устав;
- в) устав и учредительный договор;
- г) учредительный договор.

12 Учредительными документами акционерного общества является:

- а) положение;
- б) устав;
- в) устав и учредительный договор;
- г) учредительный договор.

13 Учредительными документами коммандитного товарищества является:

- а) положение;
- б) устав;
- в) устав и учредительный договор;
- г) учредительный договор.

14 Полномочия руководителя филиала организации определяет:

- а) устав юридического лица;
- б) положение о филиале;
- в) доверенность;
- г) закон о юридических лицах данного вида.

13 К исполнительным органам АО относятся:

- а) совет директоров;
- б) генеральный директор и правление;
- в) председатель совета директоров;
- г) все указанные органы.

1 К объектам, исключенным из гражданского оборота, относятся:

- а) участки поверхности Луны и других небесных тел;
- б) воздух и вода;
- в) боевое оружие и боеприпасы;
- г) суда с атомными силовыми установками.

2 К объектам, ограниченным в гражданском обороте, относятся

- а) участки поверхности Луны и других небесных тел;
- б) воздух и вода;
- в) дикие животные, изъятые из среды обитания;
- г) суда с атомными силовыми установками.

3 Под предприятием в гражданском праве понимается:

- а) коммерческая организация;
- б) производственная организация, как с правами, так и без прав юридического лица;
- в) коммерческий проект;
- г) имущественный комплекс.

4 Поступления, полученные от имущества (плоды, продукция, доходы), принадлежат лицу на законном основании.

- а) использующему это имущество;
- б) владеющему этим имуществом;
- в) собственнику этого имущества,
- г) распоряжающемуся этим имуществом.

5 Деньги как объекты гражданских прав относятся к:

- а) предметам потребления;
- б) средствам производства;
- в) вещам особого рода;
- г) имуществу.

6 По назначению имущества вещи подразделяются на:

- а) движимые и недвижимые;
- б) средства производства и предметы потребления;
- в) потребляемые и непотребляемые;
- г) главная вещь и принадлежность.

7 Предприятие как объект права состоит в:

- а) его принадлежности к индивидуально-определенным вещам;
- б) его принадлежности к недвижимым вещам;
- в) его принадлежности к непотребляемым вещам;
- г) в составе предприятия как имущественного комплекса,

8 Какой из этих объектов гражданских правоотношений относится к объектам, изъятым из гражданского оборота:

- а) наркотические средства;
- б) психотропные вещества;
- в) континентальный шельф;
- г) земля.

9 Что из данных видов имущества не относится к недвижимости:

- а) помещение;
- б) искусственный спутник;
- в) железнодорожный состав;
- г) земельный участок.

10 Какая из данных ценных бумаг является эмиссионной:

- а) чек;
- б) акция;
- в) коносамент;
- г) облигация.

1 Реальной является сделка:

- а) момент совершения которой приурочен к передаче вещи;
- б) осуществимая, та, которая может быть исполнена;
- в) исполнение которой связано с совершением действий в отношении вещи;
- г) действительность которой зависит от основания ее совершения.

2 Консенсуальной является сделка:

- а) исполняемая при самой ее совершении;
- б) исполнение которой не связано с совершением действий в отношении вещи;
- в) действительность которой зависит от основания ее совершения;

- г) для совершения которой достаточно достижения согласия субъектов права.

3 Является ли сделка реальной или консенсуальной, по общему правилу:

- а) зависит от усмотрения сторон;
- б) определяется законом или иными правовыми актами;
- в) зависит от существа сделки;
- г) зависит от обстоятельств, связанных с исполнением сделки.

4 Если не соблюдена простая письменная форма сделки, то последняя по общему правилу является:

- а) недействительной;
- б) действительной, но при этом стороны не вправе в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания;
- в) несостоявшейся;
- г) действительной, при условии, что она будет добровольно исполнена сторонами.

5 Если не соблюдена нотариальная форма сделки, то последняя является:

- а) несостоявшейся;
- б) оспоримой;
- в) ничтожной;
- г) мнимой.

6 В случае несоблюдения требования о государственной регистрации сделки, последняя является:

- а) недействительной лишь в специально установленных законом случаях;
- б) ничтожной;
- в) оспоримой;
- г) притворной.

7 Отношения представительства присутствуют когда взаимодействуют:

- а) опекун и подопечный;
- б) представляемый и третье лицо;
- в) представляемый и рукоприкладчик;
- г) комиссионер и комитент.

8 Какова форма договора коммерческого представительства:

- а) простая письменная;
- б) нотариальная письменная;
- в) государственная регистрация.

9 Одновременное представительство допускается:

- а) при наличии согласия представляемых сторон;
- б) если иное не предусмотрено договоров;
- в) только в случаях коммерческого представительства;
- г) в случаях коммерческого представительства при наличии согласия представляемых сторон.

10 Допускается совершение через представителя договоров:

- а) пожизненной ренты;
- б) пожизненного содержания с иждивением;
- в) купли-продажи жилого помещения, права на которое имеют несовершеннолетние дети;
- г) страхования имущественной ответственности.

11 Представителями являются:

- а) попечители при установлении патронажа над дееспособными гражданами;
- б) участники полного товарищества, осуществляющие ведение дел товарищества;
- в) родители несовершеннолетних детей;
- г) опекуны душевнобольных.

12 Не допускается совершение через представителя

- а) завещания;
- б) договора пожизненного содержания с иждивением;
- в) договора купли-продажи жилого помещения, права на которое имеют несовершеннолетние дети;
- г) договоров, где оценка встречного предоставления связана с проявлением свойств личности договаривающейся стороны.

13 Не являются представителями:

- а) попечители при установлении патронажа над дееспособными гражданами;
- б) участники полного товарищества, осуществляющие ведение дел товарищества;
- в) комиссионеры, действующие в интересах комитентов;
- г) агенты, действующие в интересах принципала от его имени.

14 Срок действия доверенности не может превышать:

- а) 1 года;
- б) 3 лет, если срок действия в доверенности не указан;
- в) 1 года, если срок действия в доверенности не указан;
- г) 3 лет, если доверенность предназначена для действий за границей.

15 Доверенность – это:

- а) приказ директора организации, предусматривающий возможность работника совершать действия в отношении материальных ценностей;
- б) частное поручение доверителя поверенному о совершении сделки;
- в) сделка, совершенная в требуемой законом форме;
- г) выписка из протокола общего собрания по выбору органа юридического лица, управомоченного на совершение сделок от его имени.

16 Доверенность на управление транспортным средством является:

- а) генеральной;
- б) специальной;
- в) разовой;
- г) общей.

17 Доверенность на совершение сделок с недвижимостью должна:

- а) быть письменно оформлена;
- б) быть нотариально удостоверена;
- в) содержать в себе дату составления;
- г) содержать в себе указание срока действия

18 Любая доверенность непременно должна содержать:

- а) дату совершения;
- б) сведения о месте совершения доверенности;
- в) сведения о лице, выдавшем доверенность;
- г) сведения о лице, которому выдана доверенность.

19 Доверенность является недействительной при отсутствии в ней сведений о:

- а) дате совершения;
- б) об объеме полномочий представителя;
- в) о сроке ее действия;
- г) о лице, которому выдана доверенность.

1 Исковая давность – это:

- а) давность владения вещью, дающая основания для признания за лицом права собственности на нее;
- б) срок для реализации определенных гражданских прав;
- в) пресекательный срок;
- г) срок, предоставляемый законом для защиты нарушенного права.

2 Какой срок исковой давности установлен для применения последствий недействительности ничтожной сделки:

- а) 1 год со дня прекращения действия оснований не действительности сделки;
- б) 10 лет со дня, когда началось исполнение сделки;
- в) 10 лет со дня совершения сделки;
- г) 3 года.

3 Что из данных оснований не влечет приостановление течения срока исковой давности:

- а) нахождение ответчика на военной службе;
- б) мораторий на исполнение обязательств;
- в) наводнение;
- г) нахождение в составе вооруженных сил, перебежчиков на военное положение.

1 Правомочие владения проявляется в обеспечении:

- а) физического моментального прикосновения к вещам;
- б) возможности осуществления хозяйственного господства над вещью;
- в) легитимации его субъекта на предъявление вещного иска;
- г) всех названных возможностей.

2 Возможность пользоваться плодами вещи и доходами от её использования:

- а) охватывается правомочием пользования;
- б) охватывается правомочием владения;
- в) является самостоятельным правомочием собственника;
- г) не имеет отношения к триаде правомочий собственника

3 В случае лишения собственника правомочия распоряжения вещью его субъективное право собственности:

- а) прекращается;
- б) ограничивается;
- в) становится "голым" правом (Nudum ius);
- г) претерпевает изменение иного рода.

4 В случае лишения собственника правомочий владения, пользования и распоряжения вещью его субъективное право собственности:

- а) прекращается;
- б) ограничивается;

- в) становится "голым" правом (Nudum ius);
- г) претерпевает изменение иного рода.

5 Уничтожение вещи собственником является реализацией его правомочия

- а) пользования;
- б) владения;
- в) распоряжения;
- г) недопустимо, так как является злоупотреблением правом.

6 Общим правилом при образовании общей собственности является режим:

- а) долевой собственности;
- б) совместной собственности;
- в) долевой или совместной собственности в зависимости от соглашения сосособственников;
- г) совместной собственности — в отношении неделимого имущества, долевой — в отношении делимого.

7 В случае отказа одного из сосособственников в общей долевой собственности участвовать в отчуждении общего имущества сосособственники могут:

- а) в судебном порядке понудить его к этому;
- б) произвести отчуждение своих долей в общем имуществе;
- в) произвести отчуждение имущества и впоследствии выплатить сосособственнику причитающуюся ему часть вознаграждения;
- г) произвести отчуждение своих долей в общем имуществе с соблюдением преимущественного права сосособственника на покупку долей.

8 Участник общей собственности, получивший извещение другого сосособственника о намерении продать долю постороннему лицу, может использовать преимущественное право покупки этой доли в - течение:

- а) 1 месяца после извещения;
- б) 6 месяцев;
- в) 1 месяц, если отчуждается доля в праве собственности на недвижимую вещь;
- г) 6 месяцев, если отчуждается доля в праве собственности на недвижимую вещь.

9 После осуществления раздела общего имущества:

- а) режим долевой собственности сохраняется;
- б) режим долевой собственности прекращается;
- в) режим долевой собственности прекращается, если сосособственники могут пользоваться закрепленными за ними частями общего имущества автономно друг от друга;
- г) все названные варианты неправильны.

10 Вкладом супруга в совместное приобретение общего имущества считается:

- а) доход от предпринимательской деятельности;
- б) полученные пенсии и пособия;
- в) ведение домашнего хозяйства и уход за детьми;
- г) все названные варианты правильны.

11 Какое изданных прав не включается в классическую триаду правомочий собственника:

- а) владение;
- б) пользование;
- в) наследование;
- г) распоряжение.

12 Кому принадлежит право собственности на плоды, продукцию или доходы:

- а) собственнику вещи;
- б) титульному владельцу;
- в) лицу, нашедшему вещь;
- г) арендатору (нанимателю).

13 При наличии какого условия сбор общедоступных вещей будет законным:

- а) открытость сбора;
- б) соблюдение местного обычая;
- в) соответствие сбора обычаям делового оборота;
- г) при условии заключения договора.

14 Какой из данных правовых актов может предусматривать конфискацию имущества:

- а) решение администрации акционерного общества, более 50% акций которого принадлежат государству;
- б) приговор суда;
- в) решение суда по гражданскому делу;
- г) решение органа местного самоуправления.

15 Какое из данных условий не является признаком самовольной постройки:

- а) отсутствие согласия соседей;
- б) нарушение строительных норм и правил;
- в) отсутствие надлежащим образом оформленного разрешения на застройку;
- г) отсутствие проектно-сметной документации.

16 Кто является собственником имущества акционерного общества:

- а) акционеры;
- б) учредители;
- в) само общество;
- г) высший орган АО.

17 Какой из данных споров, связанных с имуществом, находящимся в общей долевой собственности, не подлежит разрешению в судебном порядке:

- а) о порядке владения имуществом;
- б) о пользовании;
- в) о распоряжении имуществом;
- г) о перераспределении долей

18 Что должно происходить, если один из участников общей долевой собственности произведет неотделимые улучшения в общее имущество:

- а) выплата данному участнику остальными участниками общей долевой собственности денежной компенсации улучшений;
- б) прекращение права общей собственности;
- в) перераспределение долей;
- г) участник не имеет права требовать компенсацию за неотделимые улучшения.

19 Какой из этих споров, связанных с имуществом, находящимся в совместной собственности, может быть разрешен судом:

- а) о порядке владения и пользования общим имуществом;
- б) о распоряжении общим имуществом;

- в) об определении размера долей;
- г) о выделе доли из общего имущества.

20 При совершении какой из данных сделок по распоряжению совместным имуществом супругов требуется нотариально удостоверенное согласие другого супруга:

- и) продажа предметов антиквариата;
- б) продажа автомобиля;
- в) дарение ювелирного изделия;
- г) отчуждение недвижимости.

21 Субъектами права муниципальной собственности в Российской Федерации могут выступать:

- а) муниципальные предприятия на праве оперативного управления;
- б) муниципальные предприятия на праве хозяйственного ведения;
- в) муниципальные образования;
- г) все названные лица.

22 Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц:

- а) не могут быть ограничены;
- б) могут быть ограничены только законом или судом;
- в) могут быть ограничены только в случае внесения изменений в Конституцию РФ;
- г) могут быть ограничены законом в той мере, в какой необходимо в целях защиты нравственности или здоровья других лиц.

23 Кто может нести субсидиарную ответственность при банкротстве по долгам муниципального унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения:

- а) работники;
- б) собственник имущества;
- в) кредиторы предприятия;
- г) кредиторы предприятия.

24 Сервитут может быть обременен:

- а) земельный участок;
- б) водный объект;
- в) объект недвижимости;
- г) любой из названных объектов.

25 Какое изданных вещных прав не предусмотрено частью первой Гражданского кодекса РФ:

- а) право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- б) право бессрочного пользования имуществом;
- в) право пользования жилым помещением членом семьи собственника жилого помещения;
- г) право хозяйственного ведения.

26 В отношении закрепленного за ним имущества учреждение наделено:

- а) правом оперативного управления;
- б) правом хозяйственного ведения;
- в) по общему правилу правом оперативного управления;
- г) по общему правилу правом хозяйственного ведения.

27 Право хозяйственного ведения имуществом может принадлежать:

- а) только государственным унитарным
- б) только государственным и муниципальным предприятиям;
- в) указанным субъектам, а также иным, если это предусмотрено законом;
- г) указанным субъектам, а также иным, если это предусмотрено законом или решением собственника.

ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЭКЗАМЕНУ:

1. Соотношение частного и публичного в регулировании гражданско-правовых отношений.
2. Взаимодействие международного частного права и внутригосударственного гражданского права в условиях глобализации.
3. Проблемы классификации юридических лиц.
4. Порядок и процедуры государственной регистрации юридических лиц.
5. Действующее гражданское законодательство, регламентирующее порядок возникновения и ликвидации юридических лиц.
6. Внесение изменений в учредительные документы юридического лица. Правовая регламентация.
7. Ликвидация юридического лица. Способы и порядок ликвидации.
8. Способы квалификации вещей как объектов гражданских прав.
9. Особенности признания вещи недвижимой: проблемы теории и практики.
10. Совершенствование законодательства о недвижимых вещах.
11. Вещи делимые и неделимые: теоретические и практические проблемы.
12. Земельный кодекс РФ в вопросах регулирования гражданско-правовых отношений по земле.
13. Соотношение норм ГК РФ и ЗК РФ о земельных участках.
14. Земельный кадастр: новое в правовой регламентации.
15. Проблема оборота земель сельскохозяйственного назначения.
16. Земельные сервитуты: особенности правового регулирования.
17. Сделки с недвижимостью. Особенности регулирования купли-продажи жилья.
18. Купля-продажа и аренда предприятия как имущественного комплекса.
19. Залог и ипотека недвижимости.
20. Основные правила регистрации прав на недвижимое имущество, сделок с ним, а также различных обременений и ограничений.
21. Банкротство предприятий и индивидуальных предпринимателей. Порядок, процедуры, новации в законодательной регламентации.
22. Анализ ФЗ № 127 от 27.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» и правоприменительной практики.
23. Финансовая аренда-лизинг. Состояние законодательства и пути его совершенствования.
24. Проблемы гражданско-правовой ответственности в российском законодательстве.
25. Соотношение ФЗ «О лизинге» с Международной конвенцией УНИДРУА о лизинге, Практика применения финансовой аренды-лизинга в России.
26. Правовые основания компенсации морального вреда.
27. Проблемы применения гражданского законодательства о компенсации морального вреда (ст. 151, 152, 1001 и др.).
28. Нормы Гражданского кодекса РФ о возмещении морального вреда и судебная практика.
29. Предмет правового регулирования интернет-права.
30. Защита исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности в сети Интернет.

31. Защиты интеллектуальной собственности в сфере использования сети Интернет
32. Особенности национальной защиты товарных знаков в сети Интернет. Правовые проблемы борьбы с пиратством в РФ.

Темы курсовых работ

1. Актуальные проблемы системообразующих признаков гражданско-правовой ответственности.
1. Проблемы источников гражданского права
2. Учение о гражданском правоотношении.
3. Развитие научных представлений о гражданской правосубъектности
4. Проблемы правового статуса субъектов гражданского права
5. Проблемы классификации юридических лиц.
6. Проблемы правового режима объектов гражданских прав.
7. Теория юридических фактов и теория сделок.
8. Двусторонние и односторонние сделки в механизме гражданско-правового регулирования
9. Электронная форма сделок.
10. Проблемы осуществления и защиты гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность
11. Обязательства из деликта как вид гражданско-правовой ответственности.
12. Особенности деликтных обязательств и их охранительная функция.
13. Проблема квалификации обязательств из неосновательного обогащения и соотношение их с другими видами обязательств.
14. Специфические признаки кондикционного и деликтного обязательств.
15. Реституция и реституционные отношения в гражданском праве.
16. Актуальные проблемы наследственного права.
17. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности.
18. Проблемы методологии цивилистической науки.
19. Актуальные проблемы вещного права.
20. Проблема соотношения вещных и обязательственных прав
21. Проблемы гражданско-правовой ответственности в российском законодательстве
22. Проблема оборота земель сельскохозяйственного назначения.
23. Особенности правового положения субъектов права публичной собственности.
24. Имущественные комплексы в составе публичной собственности.
25. Различия в полномочиях государственного и муниципального собственника.
26. Проблемы управления публичным имуществом.

В соответствии с требованиями п. 7.18. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования **по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1763 от 14.12.2010г., основная образовательная программа обеспечена учебно-методической документацией и материалами по всем учебным курсам, дисциплинам (модулям) ООП, включая конкретную учебную дисциплину: **«Актуальные проблемы гражданского права»**.

Содержание конкретной учебной дисциплины (модуля) представлено в сети Интернет и локальной сети **образовательного учреждения**.

Внеаудиторная работа обучающихся сопровождается методическим обеспечением и обоснованием времени, затрачиваемого на ее выполнение.

Библиотечный фонд укомплектован печатными и (или) электронными изданиями основной учебной литературы по дисциплинам базовой части всех циклов, изданными за последние 10 лет (для дисциплин базовой части гуманитарного, социального и экономиче-

ского цикла - за последние пять лет), из расчета не менее 25 экземпляров таких изданий на каждые 100 обучающихся.

Фонд дополнительной литературы помимо учебной включает официальные, справочно-библиографические и специализированные периодические издания в расчете 1-2 экземпляра на каждые 100 обучающихся.

Электронно-библиотечная система обеспечивает возможность индивидуального доступа для каждого обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет.

Оперативный обмен информацией с отечественными и зарубежными вузами и организациями осуществляется с соблюдением требований законодательства Российской Федерации об интеллектуальной собственности и международных договоров Российской Федерации в области интеллектуальной собственности. Для обучающихся обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

а) основная литература:

1. *Шаблова Е. Г. Актуальные проблемы гражданского и предпринимательского права: учебное пособие. Издательство Уральского университета, 2014. www.biblioclub.ru*
2. *Актуальные проблемы гражданского права: Учеб. пособие /Ред.: Н.М.Коршунов, Ю.Н.Андреев, Эриашвили Н.Д.-3 изд., перераб., доп.-М.: Юнити, 2012*
3. *Актуальные проблемы гражданского права: Учеб. пособие.-М.: Юнити-Дана, 2012. www.biblioclub.ru*
4. *Акберова Р. Р., Бородин Ж. Н., Зарипова Т. Ю., Карпунина И. В., Лысенко Т. И. Гражданское право: учебник Казань: Познание, 2014. www.biblioclub.ru*

б) дополнительная литература

1. *Соломин С. К., Соломина Н. Г. Прекращение обязательства по российскому гражданскому праву: теоретический очерк : Юстицинформ, 2014. www.biblioclub.ru*
2. *Артёмьев И. Ю., Алешин Д. А., Баилаков-Николаев И. В. Конкурентное право России: учебник. : Высшая школа экономики, 2014. www.biblioclub.ru*
3. *Ученые записки. Вып. 28. Актуальные проблемы права в современном российском обществе: Материалы конференции (Москва, 16. 02.2012).-М.: СФГА, 2012*
4. *Гражданское право. Правоспособность граждан: Сборник студен. науч. работ.-М.: Студенческая наука, 2012. www.biblioclub.ru Учебно-методический комплекс [Электронный ресурс].-М.: НОУ ВПО «СФГА», 2013.*

8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» (ДАЛЕЕ – СЕТЬ «ИНТЕРНЕТ»), НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

а) электронные образовательные ресурсы (ЭОР):

Справочная правовая система "Консультант Плюс" www.cons.plus.ru

Справочная правовая система "Гарант" www.garant.ru

Сайт <http://www.mon.gov.ru> – официальный сайт Министерства образования и науки РФ;

Сайт <http://www.law.edu.ru> федеральный правовой портал «Юридическая Россия»;

б) электронно-библиотечные системы (ЭБС):

№ п/п	Учебная дисциплина	Ссылка на информационный ресурс	Наименование разработки в электронной форме	Доступность
1.	«Актуальные проблемы граж- данского права».	www.biblioclub.ru	Электронно- библиотечная система (ЭБС) Университетская библиотека онлайн	Индивидуальный неограниченный доступ из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет

в) программное обеспечение:

- операционная система Windows XP;
- программы пакета MS Office: MS Word, MS Excel, MS Power-Point;

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

При чтении лекций по всем темам активно используется компьютерная техника для демонстрации слайдов с помощью программного приложения Microsoft Power Point. На семинарских и практических занятиях студенты представляют презентации, подготовленные с помощью программного приложения Microsoft Power Point, подготовленные ими в часы самостоятельной работы.

Информационные технологии:

- сбор, хранение, систематизация и выдача учебной и научной информации;
- обработка текстовой, графической и эмпирической информации;
- подготовка, конструирование и презентация итогов исследовательской и аналитической деятельности;
- самостоятельный поиск дополнительного учебного и научного материала, с использованием поисковых систем и сайтов сети Интернет, электронных энциклопедий и баз данных;
- использование электронной почты преподавателей и обучающихся для рассылки, переписки и обсуждения возникших учебных проблем.

- используемые образовательные технологии;
- интерактивные образовательные технологии;
- оценочные средства;

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

В соответствии с требованиями п. 7.3. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки **030900.68 «Юриспруденция»** (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 464 от 04.05.2010г., Реализация компетентностного подхода должна предусматривать широко использовать в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (семинаров в диалоговом режиме, дискуссий, компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбора конкрет-

ных ситуаций, психологических и иных тренингов, групповых дискуссий, результатов работы студенческих исследовательских групп, вузовских и межвузовских телеконференций, игровой судебный процесс) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. Одной из основных активных форм формирования профессиональных компетенций, связанных с ведением того вида (видов) деятельности, к которым готовится магистр (научно-исследовательской, творческой, правоприменительной, правоохранительной, экспертно-консультационной, организационно-управленческой, научно-исследовательской, педагогической), для ООП магистратуры является семинар, продолжающийся на регулярной основе не менее двух семестров. В рамках конкретной учебной дисциплины: **«Актуальные проблемы гражданского права»**.

к работе которого привлекаются ведущие исследователи и специалисты-практики, и являющийся основой корректировки индивидуальных учебных планов магистра.

В рамках учебных курсов должны быть предусмотрены встречи с представителями российских и зарубежных компаний, государственных и общественных организаций, мастер-классы экспертов и специалистов.

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью программы, особенностью контингента обучающихся и содержанием конкретных дисциплин, и в целом в учебном процессе они должны составлять не менее 30 процентов аудиторных занятий. Занятия лекционного типа для соответствующих групп студентов не могут составлять более 20 процентов аудиторных занятий.

В данном подпункте указаны формы учебных занятий с использованием активных и интерактивных технологий обучения.

	• Наименование раздела (перечислить те разделы, в которых используются активные и/или интерактивные образовательные технологии) • Формы занятий с использованием активных и интерактивных образовательных технологий	Трудоемкость (час.)
27.	Тема 3 Проблемы регулирования гражданско-правовых земельных отношений	Круглый стол 4 часа
28.	Тема 4 Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Семинар Пресс-конференция. 4 часа

Круглый стол «Круглый стол» - один из способов организации обсуждения вопроса, представляет собой разновидность групповой дискуссии.

Целевое назначение метода:

- обеспечение свободного, нерегламентированного обсуждения поставленных вопросов (тем) на основе постановки всех студентов в равное положение по отношению друг к другу;
- системное, проблемное обсуждение вопросов с целью видения разных аспектов проблемы.

Необходимыми атрибутами «круглого стола» являются:

- соответствующая подготовка помещения для его проведения;
- симметричное расположение рабочих мест для того, чтобы студенты могли видеть друг друга;
- введение в практику принципа «свободного микрофона»;
- создание и пополнение фонда вопросов, на которые должны ответить участники «круглого стола»;

• наличие технических средств получения и обработки поступающей информации (при необходимости).

Этапы проведения:

- краткое вводное слово преподавателя;
- заслушивание кратких вводных сообщений участников «круглого стола»;
- постановка перед участниками «круглого стола» вопросов, поступивших из аудитории;
- развертывание дискуссии;
- выработка согласованных позиций по предмету обсуждения;

Семинар Пресс-конференция. Это форма семинарского занятия, которая предполагает подготовку всех студентов группы по одной и той же теме. Один из студентов группы по собственному желанию либо по указанию преподавателя вызывается на кафедру. Остальные студенты группы становятся «корреспондентами» и задают ему вопросы по заданной теме. Оценка студента зависит от того, насколько грамотно он будет отвечать на вопросы. За наиболее удачный и интересный вопрос оценку может получить и «корреспондент».

Оценочные средства по итоговой аттестации:

Экзамен

Оценка «отлично» выставляется, если студент твердо знает программный материал в объеме рекомендованных нормативных актов, основных и дополнительных учебных пособий, умело, основательно и грамотно анализирует нормативные правовые акты, отвечает на основные и дополнительные вопросы по курсу четко и грамотно, предлагает обоснованные и самостоятельные выводы.

Оценкой «хорошо» оценивается ответ, судя по которому можно сделать вывод о том, что экзаменуемый твердо владеет программным материалом, грамотно его излагает, способен анализировать нормативные правовые акты, однако допускает пробелы при ответе на основные вопросы, либо незначительные неточности при освещении дополнительных вопросов.

Оценки «удовлетворительно» заслуживает ответ, свидетельствующий о знаниях обучающимся основного материала в объеме основной литературы и основных нормативных правовых актов по курсу либо неумении аргументировать свою точку зрения, либо неспособности четко, логично и грамотно изложить свое мнение без наводящих вопросов.

Курсовая работа

В целях повышения эффективности изучаемой дисциплины магистрант может выбрать любую тему из предложенного преподавателем списка для подготовки работы по исследуемой проблеме. При домашней подготовке письменной работы магистрант должен решить следующие задачи:

- обосновать актуальность и значимость темы;
- ознакомиться с литературой и сделать её анализ;
- собрать необходимый материал для исследования;
- провести систематизацию и анализ собранных данных;
- изложить свою точку зрения по дискуссионным вопросам по теме исследования;
- по результатам полученных данных сделать выводы.

Работа должна быть оформлена: напечатана, подписана и сдана преподавателю.

Работа оформляется в соответствии с требованиями ГОСТа, выполняется на бумаге формата А4, шрифт – 14 Times New Roman, межстрочный интервал – полуторный, границы полей: верхнее и нижнее – 20 мм, правое – 10 мм, левое – 30 мм. Оптимальный объем – 30-35 страниц.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ

(при необходимости)

Справочная правовая система "Консультант Плюс"

Справочная правовая система "Гарант"

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

В соответствии с требованиями п. 7.20. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., Негосударственное образовательное учреждение высшего образования «Столичная финансово-гуманитарная академия», реализующее ООП магистратуры, располагает материально-технической базой, обеспечивающей проведение всех видов лабораторной, дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работы обучающихся, которые в свою очередь предусмотрены учебным планом вуза, и соответствующей действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Минимально необходимый для реализации ООП магистерской программы перечень материально-технического обеспечения вуза включает:

- помещение для студенческой правовой консультации (юридической клиники);
- учебный зал судебных заседаний;
- специализированную аудиторию, оборудованную для проведения занятий по криминалистике (при условии реализации вузом соответствующей магистерской программы);
- собственную библиотеку с техническими возможностями перевода основных библиотечных фондов в электронную форму и необходимыми условиями их хранения и пользования.

Электронно-библиотечная система (www.biblioclub.ru) обеспечивает возможность индивидуального доступа для каждого обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет.

При использовании электронных изданий вуз обеспечивает каждого обучающегося рабочим местом в компьютерном классе в соответствии с объемом изучаемых дисциплин. Число компьютеризированных рабочих мест в компьютерном классе с доступом к сетям типа Интернет.

Негосударственное образовательное учреждение высшего образования «Столичная финансово-гуманитарная академия» обеспечена необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения, а именно:

1. Справочная правовая система «Консультант Плюс»
2. Справочная правовая система «Гарант»

Материально-техническое обеспечение конкретной учебной дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» включает в себя:

- компьютерный класс общего пользования с подключением к Интернет;
- учебный класс, оснащенный современной аудио- и видеотехникой;
- компьютерный мультимедийный проектор в специализированной аудитории, где проводятся лекционные занятия и другая техника для презентаций учебного материала;

- компьютерный мультимедийный проектор в специализированной аудитории, где проводятся лекционные занятия и другая техника для презентаций учебного материала;
- «учебный зал судебных заседаний».