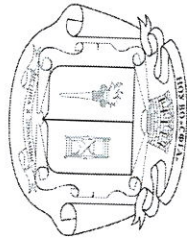


# РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Негосударственное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Столичная финансово-гуманитарная академия»  
(НОУ ВО «СФГА»)



Факультет ПСИХОЛОГИИ, ПЕДАГОГИКИ И ПРАВА  
Кафедра Гражданско-правовых дисциплин

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА дисциплины

**ДОГОВОРНОЕ ПРАВО**  
*наименование дисциплины (модуля)*  
**М2.В.ДВ.5**  
*(код дисциплины (модуля))*

Направление подготовки: **40.04.01 (030900.68) – ЮРИСПРУДЕНЦИЯ**  
Программа «Гражданское, семейное, международное частное право»

Квалификация (степень) выпускника: **МАГИСТР**  
*(академик/ магистр/ специалист)*

Форма обучения: **ЗАОЧНАЯ**

**МОСКВА**  
**2015 г.**


Рабочая программа учебной дисциплины (модуля) составлена в соответствии с:  
- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юристы» (квалификация «магистр»), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010 г.;

- приказом Минобрнауки России от 19.12.2013 № 1367 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» (зарегистрирован Минюстом России 24.02.2014, регистрационный № 31402);

- учебным планом направления подготовки 030900.68 «Юристы», утвержденным ректором Негосударственного образовательного учреждения высшего образования «Столичная финансово-гуманитарная академия», профессором В. В. Грачевым 14.10.2015 г. (протокол Ученого совета вуза № 3);

Составитель (и): Пулявочкин Ю.Е. профессор,  
(фамилия, имя отчество, должность, ученая степень, ученое звание)  
Рабочая программа дисциплины (модуля) утверждена на заседании кафедры  
«14» октября 2015 г. протокол №2  
(наименование обеспечивающей кафедры)

Заведующий кафедрой

 \_\_\_\_\_  
(подпись) Смирнова В.В. \_\_\_\_\_

Ф.И.О.



# 1. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) СООТВЕТСТВЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В соответствии с требованиями п. 7.2. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., при разработке основной образовательной программы (далее – ООП) магистратуры определены возможности Неполу государственного образовательного учреждения высшего образования «Столичная финансово-гуманитарная академия» в формировании социально-личностных компетенций выпускников (например, компетенций социального взаимодействия, самоорганизации и самоуправления, системо-деятельностного характера). В вузе сформирована социкультурная среда, созданы условия, необходимые для всестороннего развития личности обучающегося.

Вуз способствует развитию социально-воспитательного компонента учебного процесса, включая развитие студенческого самоуправления, участие обучающихся в работе общественных организаций, спортивных и творческих клубов, научных студенческих обществ.

Процесс изучения конкретной учебной дисциплины: «Договорное право» направлен на формирование следующих общекультурных и профессиональных компетенций:

ОК-2	способен добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста
ОК-3	способен совершенствовать и развивать свой интеллектуальный и общекультурный уровень;
ОК-5	компетентным использованием на практике приобретенных умений и навыков в организации исследовательских работ, в управлении коллективом
ПК-2	способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности
ПК-6	способностью выявлять, давать оценку и содействовать пресечению коррупционного поведения
ПК-7	способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты
ПК-8	способностью принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности
ПК-12	способностью преподавать юридические дисциплины на высоком теоретическом и методическом уровне

В результате освоения содержания содержания конкретной учебной дисциплины «Договорное право» обучающийся должен:

1) Знать: понятие, теоретические концепции и систему договорной работы в коммерческой организации в России; основные источники договорного права, порядок и практику их применения; понятие предпринимательской деятельности и основные механизмы её регулирования; нормы, устанавливающие правовой статус субъектов договорного права и правовой режим их имущества.

2) Уметь: применять основополагающие принципы и нормы договорного права, самостоятельно решать вопросы, связанные с толкованием источников договорного права, юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, прямого оперировать судебной практикой; выявлять и анализировать проблемы правового регулирования договорной работы в коммерческой организации; использовать приобретенные знания во всех аспектах практической деятельности и при изучении других учебных дисциплин магистерской программы «Правовое сопровождение предпринимательства и коммерции».

3) Владеть: навыками применения полученных теоретических знаний на практике, навыками поиска источников договорного права, в том числе по правовым базам и Интернет-ресурсам; способностью находить, анализировать и систематизировать нормы договорного права, которые будут созданы после завершения изучения учебной дисциплины; навыками разработки и оформления документов правового характера; навыками осуществления правовой экспертизы; навыками самостоятельной научно-исследовательской деятельности. Обучающийся должен быть в состоянии продемонстрировать свои знания по общим положениям предпринимательского права и правовому статусу его субъектов путем прочтения обзорной лекции и/или выполнения письменной работы.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Данная учебная дисциплина относится к вариативной части дисциплин по выбору.

Таблица 1. Содержательно-логические связи учебной дисциплины (модуля)

Код учебной дисциплины (модуля)	Название учебной дисциплины (модуля)	Содержательно-логические связи		Коды формируемых компетенций
		на которые опирается содержание данной учебной дисциплины (модуля)	для которых содержится данной учебной дисциплины (модуля) выступает опорой	
M2.B./B.5	Договорное право	Правовое регулирование несостоятельности (банкротства), проблемы предпринимательского право	Вещное право	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8 ПК-12

## 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ



**С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ИЛИ АСТРОНОМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, или 180 часа для  
гражданско-правового профиля.

**Таблица 2. Объем учебной дисциплины (модуля)**

№№ тем	Наименование тем	в	11	1	срс	Формы контроля успеваемости	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость	
							Лек.	Практ.
1	Место договорного права в системе права				8	Проверка конспектов		
2	Договорное право как учебный курс			1	8	Устный опрос		
3	Источники договорного права		1	1	8	Подготовка рефератов		
4	Граждане (физические лица) как субъекты договорных правоотношений		1	1	8	Устный опрос		
5	Организации как субъекты договорных правоотношений		1	1	8	Устный опрос		
6	Публичные образования как участники договорных отношений		1	1	8	Подготовка докладов		
7	Содержание договора		1	1	7	Устный опрос		
8	Форма коммерческого контракта		1	1	7	Подготовка рефератов		
9	Воля и волеизъявление в контракте		1	1	7	Проверка конспектов		
10	Заключение, изменение и прекращение договора		1	1	7	Проверка конспектов		
11	Расчеты в договорных обязательствах		2	2	7	Письменный опрос		
12	Договорная ответственность		2	2	7	Подготовка рефератов		
13	Итого за семестр		6	14	90	Зачет 4 часа		
14	Из договоров			1	3	Подготовка докладов		
	Понятие и виды договоров по передаче имущества в собственность (иное вещное право)			1	3	Письменный опрос		

15	Договор купли-продажи		1	3	Устный опрос
16	Договор поставки		1	3	Подготовка рефератов
17	Договор энергоснабжения (о снабжении энергетическими ресурсами)		1	3	Подготовка рефератов
18	Договор мены и иные обменные договоры		1	3	Устный опрос
19	Договоры по передаче имущества в пользование		1	3	Подготовка рефератов
20	Договоры по производству работ.		1	4	Подготовка рефератов
21	Договоры об оказании услуг		1	4	Подготовка рефератов
22	Обязательства из юридического посредничества		1	4	Письменный опрос
23	Договор управления доверительного имущества		1	4	Устный опрос
24	Тема 24. Договоры об использовании результатов творческой деятельности средств индивидуализации.			4	Проверка конспектов
25	Договоры о совместной деятельности КСР			4	тестирование
	Итого за семестр		10	45	2 часа
	Итого	6	24	135	Зачет, экзамен

\* Академические часы и виды самостоятельной работы указаны в таблице 2.

**4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ), СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ) С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ\* ИЛИ АСТРОНОМИЧЕСКИХ\* ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ**

**СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Тема 1. Место договорного права в системе права



частное и публичное право. Система частного права в России и зарубежных правовых системах. Место договорного права в отраслях частного права. Общие положения о договоре. Договор как юридический факт. Свобода договора. Договор как правоотношение. Договорное право как подотрасль гражданского права. Отграничение гражданского публично-правовых норм в регулировании договорных отношений. Основания для классификации договоров.

**Тема 2. Договорное право как учебный курс**  
Предмет и система курса договорного права. Основные задачи курса гражданского права. Значение науки сравнительного правоведения в области договорного права. Сравнительное правоведение в России и значении иностранного частного права. Современное российское договорное право.

**Тема 3. Источники договорного права**  
Понятие источника договорного права. Понятие российского и иностранного законодательства как источника договорного права. Современный состав гражданского законодательства. Понятие и виды гражданского-правовых законодательных актов.

Подзаконные нормативные правовые акты как источники торгового права: понятие, юридическая сила. Нормативные правовые акты, издаваемые Президентом и Правительством РФ. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, содержащие нормы договорного права: понятие, виды, условия их действительности.

Законодательная техника в области договорного права. Структура законодательных и подзаконных нормативных правовых актов, основные способы их построения. Официальное опубликование нормативных правовых актов и его значение.

Применение законодательства о договорах, особенности его действия во времени, пространстве и по кругу лиц. Время вступления нормативного правового акта в силу и момент прекращения его действия. Особенности применения обратной силы закона, регулирующего договорные отношения: понятие, условия. Международные договоры как морали и нравственности: понятие, применение. Аналогия закона и аналогия права. Понятие и соотношение диспозитивных и императивных норм в договоре. Законодательстве. Состав источников договорного права в государствах с континентальной и англо-американской гражданско-правовыми системами. Основные источники частного права, регулирующие отношения с участием предпринимателей в России и в зарубежных государствах. Взаимовыяснение международных конвенций и договорного права СНГ, ЕвразЭС и Европейского Союза на развитие отношений, связанных с оборотом товаров (работ, услуг) и на совершенствование национального законодательства стран-участников и Евросоюза. Общая характеристика источников договорного права в странах Европейского Союза и в России. Принципы международного права в странах (договоров) и принципы европейских коммерческих договоров.

Иностранное право как источник российского договорного права: основания и условия применения на территории Российской Федерации. Принципы применения норм иностранного права на территории России. Судебный прецедент как источник договорного

права: понятие, признаки, его отличие от судебной практики. Основания и условия его применения на территории России. Порядок определения иностранного права, подлежащего применению для регулирования договорных правоотношений.

**Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты договорных правоотношений**  
Личность, человек и гражданин правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Гражданин и физическое лицо. Имя гражданина (физического лица).

Дееспособность граждан как условие действительности договора. Эмансипация: понятие, формы, условия и последствия. Ограничение дееспособности граждан: понятие, основания, последствия. Признание гражданина недееспособным: условия, последствия. Предпринимательская деятельность гражданина: особенности правового положения, ответственность. Предприниматель и коммерсант: общее и особенное в закреплении правового статуса по законодательству зарубежных стран и России.

**Тема 5. Организации как субъекты договорных правоотношений**

Условия дееспособности организации по российскому и зарубежному праву. Юридические лица с общей, специальной и ограниченной правоспособностью. Лицензирование для определения правосубъектности юридических лиц. Органы юридического лица, их полномочия и ответственность. Индивидуализация юридических лиц. Органы правосубъектности. Основания классификации юридических лиц как участников договорных правоотношений.

Документы, подтверждающие полномочия сторон при заключении договора. Значение легализации и апостиля. Общая характеристика источников права, определяющих правовой статус сторон договора в России и в зарубежных странах.

**Тема 6. Публичные образования как участники договорных отношений**

Понятие, содержание, особенности договорной правосубъектности публичных образований по российскому и зарубежному праву. Органы, уполномоченные государством на участие в договорных правоотношениях от его имени. Органы местного самоуправления, уполномоченные муниципальным образованием на участие в договорных правоотношениях от его имени.

**Тема 7. Содержание договора**

Понятие содержания договора. Содержание договора - сделки. Условия договора: существенные, обычные, случайные, главные, второстепенные, явные и подразумеваемые. Наличие встречного удовлетворения и законность условий договора.

Содержание договорного обязательства. Содержание договора- документа. Влияние национального валютного и таможенного законодательства на содержание договора с участием иностранных лиц по российскому и зарубежному праву. Влияние международных договоров о формах расчетов на содержание договоров с иностранным элементом.



### Тема 8 **Форма коммерческого контракта**

Российское, зарубежное и международное право о форме договора. Закон, применяемый к форме внешнеэкономических договоров. Особенности договоров за печатью.

Правовые последствия несоблюдения формы договора и порядок их применения по праву России и по национальному праву отдельных стран.  
Тема 9 **Воли и волеизъявление в контракте**

Теория воли и волеизъявления. Понятие воли и волеизъявления по российскому и зарубежному праву. Определение воли юридического лица.  
Пороки воли. Определение подлинной воли сторон и толкование условий договора.

Роль судьбно-арбитражной практики в толковании условий договора в Российской Федерации и в странах ЕС. Особенности определения воли сторон коммерческого контракта при использовании института представительства.  
Правовые последствия несоблюдения подлинной воли сторон и волеизъявления.

### Тема 10. **Заключение, изменение и прекращение договора**

Порядок заключения, изменения и прекращения договора. Заключение договора. Свобода договора. Преддоговорные контакты сторон. Протоколы о намерениях и предварительные Стадии заключения договора. Оферта. Особенности публичной оферты и ее отличие от рекламы. Акцепт и его виды. Момент заключения договора: «система получения» (Россия, Франция и др.) и «система почтового ящика» (Великобритания и др.). Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.

Изменение и расторжения договора. Способы, основания, порядок и правовые последствия изменения и расторжения договора. Оформление изменения и расторжения контракта. Случай одностороннего расторжения договора. Односторонний отказ от исполнения Договора и его последствия. Оформление отказа от исполнения договора.

Документы, подтверждающие исполнение условий договора. Субъекты исполнения. Оформление прекращения договорного обязательства.

### Тема 11 **Расчеты в договорных обязательствах**

Формы расчетов в России и за рубежом. Требования к платежным документам. Основные источники национального права, регулирующего формы расчетов. Особенности аккредитивной формы расчетов. Особенности расчетов чеками. Особенности вексельных обязательств. Значение аффидевита в расчетах векселями.

Формы расчетов с участием партнеров из других стран. Роль международных соглашений и национального права при определении формы расчетов с участием иностранного элемента.

Влияние национального валютного законодательства на определение формы расчетов с участием партнеров из других государств.

### Тема 12 **Договорная ответственность**

9

Понятие договорной ответственности, ее отличительные признаки, особенности, функции. Различные подходов в определении понятия ответственности в гражданском праве. Формы и условия договорной ответственности. Вред, ущерб, убытки в гражданском праве. Особенности распределения бремени доказывания наличия или отсутствия противоправности поведения лица, привлекаемого к договорной ответственности.  
Вина как условие договорной ответственности. Понятие и формы вины в договорном праве, их значение. Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц (за чужую вину). Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска.

Долевая, солидарная, субсидиарная ответственность в договорных отношениях. Особенности ответственности за неисполнение денежных обязательств. Ответственность в порядке рефресса.

Понятие смешанной вины и грубой неосторожности. Их значение при определении размера договорной ответственности.

Основания повышения, снижения размера договорной ответственности, освобождения от ответственности.

### Тема 13 **Рассмотрение споров, вытекающих из договоров**

Виды органов и организаций, рассматривающих споры из договоров. Арбитражная оговорка и подведомственность споров из договоров.

Способы оформления арбитражной оговорки. Региональные и универсальные международные договоры по вопросам гражданского процесса и арбитража. Конвенция по вопросам гражданского процесса 1954 года. Европейская конвенция о внешнеторговом регламенте ЮНСИТРАЛ 1980 года и др.

Решения коммерческих арбитражей и возможность их обжалования по законодательству России и по праву отдельных европейских стран. Значение арбитражной оговорки при определении возможности обжалования арбитражных решений.

Документы, подтверждающие полномочия участников гражданского и арбитражного процесса. Консульские конвенции и Конвенция, отменяющая требования легализации официальных документов 1961 года.

Национальное и международное законодательство о признании и принудительном исполнении решений судов (арбитражей) по спорам из коммерческих контрактов. Принудительное исполнение решений судов (арбитражей), вынесенных в государствах - членах Европейского Союза на территории других государств - членом Европейского Союза - также на территории государств, не входящих в Европейский Союз.

### Тема 14. **Понятие и виды договоров по передаче имущества в собственность (иное вещное право)**

Понятие обязательства по передаче имущества в собственность. Основания для классификации и виды обязательств по передаче имущества в собственность или иное вещное право, их место в составе договорных обязательств. Объекты обязательств по передаче имущества в собственность.



### Тема 15. Договор купли-продажи

Договор купли-продажи и обязательства купли-продажи. Понятие, признаки, сфера применения и виды договоров купли-продажи. Особенности розничной купли-продажи. Осуществление и защита прав потребителя в розничной купле-продаже. Особенности доказательств исполнения договора розничной купли-продажи, купли-продажи и предварительным заказам, крупногабаритных вещей и др.

Особенности и доказательств исполнения договора купли-продажи недвижимости: переход права собственности, оформление передачи. Значение передаточного акта. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Прекращение договора. Особенности и доказательства исполнения договора продажи жилых помещений.

Последствия признания договора недействительным или недействительным. Особенности продажи градообразующих предприятий, приватизируемых предприятий, предприятий несостоятельных лиц.

Договор международной купли-продажи: понятие, особенности. Значение ИНКОТЕРМС при определении прав и обязанностей сторон.

### Тема 16. Договор поставки

Договор поставки: понятие, содержание, сфера применения. Порядок заключения договора.

Исполнение договора поставки. Прием товаров по количеству и качеству. Стандарты и система сертификации. Основания, порядок и способы заключения договора поставки на оптовых ярмарках, товарных биржах. Особенности договора поставки с участием лиц, занимающих доминирующее положение на товарном рынке.

Особенности поставки продукции и товаров для государственных и муниципальных нужд, их цели. Порядок формирования и размещения заказов поставок продукции для государственных и муниципальных нужд. Порядок заключения государственного или муниципального контракта. Последствия отказа покупателя от заключения договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.

### Тема 17. Договор энергоснабжения (о снабжении энергетическими ресурсами)

Понятие, общая характеристика и стороны договора о снабжении энергетическими ресурсами. Источники правового регулирования отношений по энергоснабжению. Структура договорных связей.

Содержание договора энергоснабжения, порядок его заключения и исполнение. Особенности формирования договорной цены на поставляемую энергию. Права потребителя энергоресурсов. Прекращение договора. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора.

### Тема 18. Договор мены и иные обменные договоры

Понятие договора мены. Стороны договора мены. Переход права собственности и риска случайной гибели в договоре мены. Исполнение договора мены. Определение цены в форме. Договор мены и иные товарообменные операции: понятие, содержание, (продажах).

### Тема 19. Договоры по передаче имущества в пользование.

Виды обязательств по передаче имущества в пользование. Место договоров аренды в составе обязательств по передаче имущества в пользование.

Понятие, содержание и виды договоров аренды. Оформление заключения договора аренды. Порядок и основания изменения и расторжения договора аренды. Определение размера и формы арендной платы. Определение состояния имущества передаваемого арендатору и возвращаемого арендодателем. Осуществление прав арендатора по пользованию арендованным имуществом. Улучшения арендованного имущества, их правовой режим. Передаем и субаренда. Особенности аренды с правом выкупа арендованного имущества.

Особенности аренды недвижимости, зданий и сооружений. Особенности договора аренды земельных участков. Договор аренды предприятий: порядок заключения договора, права и обязанности сторон. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду. Предприятия недвижимым и движимым.

Аренда транспортных средств с экипажем и без экипажа. Особенности распределения обязанностей по проведению всех видов ремонта при аренде транспортных средств. Особенности аренды морских судов, судов внутреннего водного транспорта, воздушных судов.

Бытовой прокат: понятие, содержание, порядок оформления договора. Ответственность сторон по договору бытового проката.

Участники лизинговых обязательств. Внутренний и международный лизинг. Финансовый, оперативный и возвратный лизинг, иные основания для классификации договоров лизинга. Права и обязанности сторон договора лизинга. Лизинговые платежи. Переход рисков в договоре лизинга. Оформление, исполнение и прекращение договора лизинга.

Сфера применения и форма договора сулды. Риск случайной гибели имущества, переданного по договору сулды. Изменение, расторжение и прекращение договора сулды. Ответственность сторон в договоре сулды. Ответственность перед третьими лицами.

### Тема 20. Договоры по производству работ.

Общая характеристика и система обязательств, направленных на выполнение работ. Понятие, содержание, виды и значение договора подряда. Договоры субподряда. Система генерального подряда. Заключение договора подряда.

Исполнение и прекращение договора. Переход рисков в договорах подряда. Ответственность сторон. Давность по искам об ответственности подрядчика.

Особенности договоров бытового подряда и их роль в организации обслуживания потребителей граждан. Защита прав потребителя в договоре бытового подряда. Гарантийное и абонементное обслуживание.



Капитальное строительство и договор строительного подряда. Понятие и виды договора строительного подряда. Субъектный состав обязательства из строительного подряда. Содержание договора строительного подряда. Техническая и проектно-сметная документация. Окончательные и промежуточные сроки в договоре строительного подряда. Порядок заключения договора строительного подряда.

Структура договорных связей в строительстве. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда. Содействие подрядчику. Контроль за строительством. Договор заказчика с инженерной организацией.

Исполнение договора. Особенности исполнения договора на строительство объектов «под ключ». Ответственность сторон. Изменение и прекращение договора строительного подряда.

Договор подряда на проведение проектных и изыскательских работ: понятие, содержание, ответственность. Правовое положение сторон. Экспертиза и приемка технической документации. Изменение, расторжение договора и имущественная ответственность за нарушение его условий.

Понятие государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание и особенности исполнения.

Понятие и признаки договоров на выполнение НИР и ОКР. Выполнение работ. Права и обязанности сторон. Права сторон на результаты работ. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора.

Последствия невозможности продолжения работ или достижения результатов НИР. Особенности ответственности за нарушение договоров на выполнение НИР и ОКР.

#### Тема 21. Договоры об оказании услуг

Понятие и содержание договора об оказании услуг. Сфера действия общих положений об обязательствах из оказания услуг. Исполнение услуги: понятие, требования к исполнителю. Виды договоров: договор об оказании аудиторских услуг; туристско-экскурсионных услуг; коммунальных услуг; правовых услуг; услуг связи и др. Ответственность исполнителя и заказчика за нарушение условий договора. Возможности применения норм о подряде к договорам об оказании возмездных услуг.

Законодательство о транспортных услугах. Классификация транспортных договоров, транспортными организациями. Договор буксировки. Договоры между транспортными организациями по магистральным трубопроводам.

Договоры перевозки груза. Элементы договора перевозки груза. Субъекты обязательств. Правовое положение грузоотправителя. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза. Претензии и иски в договорах перевозки груза.

Договор перевозки грузов в прямом смешанном сообщении, его содержание. Ответственность сторон по договору перевозки грузов в прямом смешанном сообщении. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. Особенности договора морской перевозки. Особенности ответственности морского перевозчика. Общая и частная авария при морской перевозке.

13

Понятие и виды экспедиционных обязательств, основания их возникновения. Исполнение договора транспортной экспедиции. Ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

Договоры об оказании банковских услуг.

Услуги страховщиков: виды, особенности оформления и исполнения договоров. Договоры хранения. Ответственность хранителя за обеспечение сохранности вещи при возмездном и безвозмездном хранении. Чрезвычайные расходы на хранение.

#### Тема 22. Обязательства из юридического посредничества

Гражданско-правовое оформление посредничества. Структурные особенности обязательства из юридического посредничества и особенности их исполнения. Отличие обязательства из юридического посредничества от смежных правоотношений.

Условия и порядок субсидиарного применения норм о договорах поручения и комиссии к регулированию агентских отношений. Значение сроков для исполнения договора и применения мер ответственности в агентском договоре.

#### Тема 23. Договор доверительного управления имуществом

Договор доверительного управления имуществом, его отличие от смежных договоров и вещных правоотношений. Объекты доверительного управления.

Правовое положение сторон договора доверительного управления и участников обязательства из доверительного управления. Правовой режим имущества, переданного в доверительное управление.

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Прекращение договора доверительного управления. Ответственность сторон в договоре доверительного управления друг перед другом и перед третьими лицами.

Особенности отдельных видов договора доверительного управления. Договор доверительного управления ценными бумагами. Договор доверительного управления наследственным имуществом. Договор доверительного управления имуществом гражданина, признанного безвестно отсутствующим.

#### Тема 24. Договоры об использовании результатов творческой деятельности средств индивидуализации.

Понятие и виды договоров об использовании результатов творческой деятельности средств индивидуализации. Место договора коммерческой концессии (договора франчайзинга) среди смежных обязательств. Элементы договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора. Последствия несоблюдения требований о регистрации. Договор субконцессии. Отличие договора коммерческой концессии от лицензионных договоров и концессионных соглашений.

Содержание договора коммерческой концессии. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Последствия изменения коммерческого обозначения правообладателя. Ответственность сторон по договору коммерческой концессии друг перед другом и перед третьими лицами.

14



Понятие и виды договоров, направленных на распоряжение исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации.

Содержание и заключение договоров об отчуждении исключительных прав и лицензионных договоров.

Авторские договоры. Договор авторского заказа. Лицензионные авторские договоры. Особенности издательского авторского договора. Договоры об отчуждении исключительных авторских прав и смежных прав.

Лицензионные договоры об использовании патентных прав и прав на средства индивидуализации. Договоры на основе исключительной и неисключительной лицензии. Особенности заключения договора по принудительной лицензии. Договоры на основе открытой лицензии.

Договор уступки права преждепользования. Договор уступки патента. Договор уступки товарного знака. Стороны лицензионных договоров и договоров об уступке исключительных патентных прав, прав на топографию интегральных микросхем, их ответственность.

Лицензионные договоры и договоры об отчуждении прав на селекционные достижения.

Ответственность сторон.  
Гражданско-правовые договорные формы использования прав на ноу-хау и других исключительных прав.

### Тема 25. Договоры о совместной деятельности

Виды договоров о совместной деятельности. Виды вкладов в совместную деятельность и порядок их оценки.

Правовой режим имущества участников в зависимости от вида договора. Ответственность по общим обязательствам. Прекращение договора.

**Таблица 3. Содержание учебной дисциплины (модуля)**

Объем учебной дисциплины – 5 зачетных единиц (180 академических часов)  
Из них:  
аудиторных занятий – 32 академических часов;  
в том числе: лекционных занятий – 6 академических часов;  
практических занятий – 24 академических часов;  
самостоятельная работа – 135 академических часов;  
КСР 2 часа  
Форма контроля – зачет 4 часа, экзамен 9 часов

№	Наименование тем	Коды компетенций	Виды учебной работы, выполняемой студентами и преподавателями (в часах)		Формы контроля успеваемости и формы аттестации
			Лекции	Практические занятия	
1	Место договорного права в системе права	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	1	8	Проверка комплектов

2	Договорное право как учебный курс	ПК-6 ПК-7 ПК-8 ПК-12	1	1	8	Устный опрос
3	Источники договорного права	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	1	1	8	Подготовка рефератов
4	Граждане (физические лица) как субъекты договорных правоотношений	ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	1	8	Устный опрос
5	Организации как субъекты договорных правоотношений	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	1	1	8	Устный опрос
6	Публичные образования как участники договорных правоотношений	ПК-6 ПК-7 ПК-8 ПК-12	1	1	8	Подготовка докладов
7	Содержание договора	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	1	1	7	Устный опрос
8	Форма коммерческого контракта	ПК-6 ПК-7 ПК-8 ПК-12	1	1	7	Подготовка рефератов
9	Воля и волеизъявление в контракте	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	1	1	7	Проверка комплектов
10	Заключение, изменение и прекращение договора	ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	1	7	Проверка комплектов
11	Расчеты в договорных обязательствах	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	2	2	7	Письменный опрос
12	Договорная ответственность	ПК-6 ПК-7 ПК-8 ПК-12	2	2	7	Подготовка рефератов
	Итого за семестр					зачет
13	Расмотрение споров, вытекающих из договоров	ОК-2 ОК-3 ОК-5 ПК-2	1	1	3	Подготовка докладов



14	Понятие и виды договоров по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	3	Письменный опрос
15	Договор купли-продажи	ПК-2 ПК-3 ПК-5	1	3	Устный опрос
16	Договор поставки	ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	3	Подготовка рефератов
17	Договор энергоснабжения (о снабжении энергетическими ресурсами)	ПК-2 ПК-12	1	3	Подготовка рефератов
18	Договор мены и иные обменные договоры	ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	3	Устный опрос
19	Договоры по передаче имущества в пользование	ПК-2 ПК-12	1	3	Подготовка рефератов
20	Договоры по производству работ.	ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	4	Подготовка рефератов
21	Договоры об оказании услуг	ПК-2 ПК-12	1	4	Подготовка рефератов
22	Обязательства из юридического посредничества	ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	4	Письменный опрос
23	Договор управления имуществом	ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	4	Устный опрос
24	Тема 24. Договоры об использовании творческой деятельности средств индивидуализации.	ПК-2 ПК-6 ПК-7 ПК-8	1	4	Проверка конспектов
25	Договоры о совместной деятельности	ПК-2 ПК-3 ПК-5	1	4	тестирование
	КСР	ПК-2			2 часа
	Итого за семестр		10	45	Экзамен 9 часов
<b>Итого</b>			<b>6</b>	<b>24</b>	<b>135</b> <b>ЭКЗАМЕН</b>

### 5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Самостоятельная внеаудиторная работа обеспечивает подготовку обучающихся к текущим аудиторным занятиям и контрольным мероприятиям для всех дисциплин учебного плана, включая конкретную учебную дисциплину: «Договорное право».

Результаты этой подготовки проявляются в активности обучающихся на занятиях и в качестве выполненных контрольных работ, тестовых заданий, сделанных докладов и других форм текущего контроля.

- Самостоятельная работа включает следующие виды деятельности:
- работа с лекционными материалами, предусматривающая проработку конспекта лекций и учебной литературы;
  - поиск (подбор) и обзор литературы, электронных источников информации по индивидуально заданной проблеме курса, написание реферата (эссе, доклада, научной статьи) по заданной проблеме;
  - выполнение домашнего задания к занятию;
  - выполнение домашней контрольной работы (решение заданий, выполнение упражнений);
  - изучение материала, вынесенного на самостоятельную проработку (отдельные темы, параграфы);
  - подготовка к практическим и семинарским занятиям;
  - подготовка к контрольной работе;
  - подготовка к аттестации.

Таблица 5. Виды самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Раздел дисциплины	Наименование работ	Трудоемкость (час)
1	Место договорного права в системе права	Договорное право как подотрасль гражданского права.	8
2	Договорное право как учебный курс	Сравнительное правоведение в России и значение иностранного частного права для современного российского договорного права.	8
3	Источники договорного права	Источники договорного права	8
4	Граждане (физические лица) как субъекты правоотношений договорных правоотношений	Ограничение дееспособности граждан: понятие, основания, последствия.	8



5	Организации как субъекты договорных правоотношений	Общая характеристика источников права, определяющих правовой статус сторон договора в России и в зарубежных странах	8
6	Публичные образования как участники договорных отношений	Публичные образования как участники договорных отношений	8
7	Содержание договора	Влияние международных договоров о формах расчетов на содержание договоров с иностранным элементом.	7
8	Форма коммерческого контракта	Форма коммерческого контракта	7
9	Воли и волеизъявление в контракте	Правовые последствия несоответствия воли сторон и волеизъявления.	7
10	Заключение, изменение и прекращение договора	Документы, подтверждающие исполнение условий договора. Субъекты исполнения. Оформление прекращения договорного обязательства.	7
11	Расчеты в договорных обязательствах	Формы расчетов с участием партнеров из других стран.	7
12	Договорная ответственность	Договорная ответственность	7
13	Расмотрение вытекающих из договоров споров, вытекающих из договоров	Расмотрение споров, вытекающих из договоров	3
14	Понятие и виды договоров по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	Понятие и виды договоров по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	3
15	Договор купли-продажи	Особенности и показателя исполнения договора купли-продажи недвижимости	3
16	Договор поставки	Договор поставки	3
17	Договор энергоснабжения (о снабжении энергетическими ресурсами)	Договор энергоснабжения (о снабжении энергетическими ресурсами)	3
18	Договор мены и иные обменные договоры	Договор мены и иные товарообменные операции	3
19	Договоры по передаче имущества в пользование	Договоры по передаче имущества в пользование	3
20	Договоры по производству работ.	Договоры по производству работ.	4
21	Договоры об оказании услуг	Договоры об оказании услуг	4

22	Обязательства из юридического посредничества	Значение сроков для исполнения договора и применения мер ответственности в агентском договоре.	4
23	Договор управления имуществом	Особенности отдельных видов договора управления.	4
24	Тема 24. Договоры об использовании результатов творческой деятельности средств индустриализации.	Авторские договоры. Договор уступки права преждепользования.	4
25	Договоры о совместной деятельности	Прекращение договора.	4

#### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ФОС) ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

В соответствии с требованиями п. 8.1. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования обеспечивается гарантию качества подготовки обучающихся, в том числе путем:

- разработки стратегии по обеспечению качества подготовки выпускников с привлечением представителей работодателей;
- мониторинга, периодического рецензирования образовательных программ;
- разработки объективных процедур оценки уровня знаний и умений обучающихся, компетенций выпускников;
- обеспечения компетентности преподавательского состава;
- регулярного проведения самообследования по согласованным критериям для оценки деятельности (стратегии) и сопоставления с другими образовательными учреждениями с привлечением представителей работодателей;



- информирования общественности о результатах своей деятельности, планах, инициативах.

Согласно требованиям п. 8.2. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., в Государственном образовательном учреждении высшего профессионального образования в оценка качества освоения ООП включается текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию обучающихся по конкретной учебной дисциплине: «ДОГОВОРНОЕ ПРАВО».

В соответствии с требованиями п. 8.3. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., конкретные формы и процедуры текущего контроля и промежуточной аттестации по конкретной учебной дисциплине разработаны. Негосударственным образовательным учреждением высшего профессионального образования самостоятельно и доведены до сведения обучающихся в течение первого месяца обучения.

Согласно требованиям п. 8.5. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г., вузом должны быть созданы условия для максимального приближения системы оценки и контроля компетенций преподавателей конкретной дисциплины, в качестве внешних экспертов должны активно использоваться работодатели (представители заинтересованных организаций), преподаватели, читающие смежные дисциплины.

ФОО соответствует:

- Федеральному государственному образовательному стандарту высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденному приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г.;

- приказу Минобрнауки России от 19.12.2013 № 1367 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» (зарегистрирован Минюстом России 24.02.2014, регистрационный № 31402);

- ООП и учебному плану направления подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»);

- рабочей программе учебной дисциплины: «ДОГОВОРНОЕ ПРАВО»;

- образовательным технологиям, используемым в преподавании конкретной учебной дисциплины: «ДОГОВОРНОЕ ПРАВО».

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Подготовка обзоров основной учебной литературы по договорной работе в коммерческой организации, нормативных правовых и судебных актов по указанной тематике.

2. Составление сравнительных таблиц признаков организационно-правовых форм коммерческих организаций; содержания вещных прав субъектов предпринимательской деятельности; достоинств и недостатков государственного регулирования и саморегулирования предпринимательской деятельности.

3. Разработка схем, иллюстрирующих порядок создания, реорганизации и прекращения деятельности субъектов предпринимательского права; формирования уставного капитала хозяйственных обществ; систему проведения проверок при осуществлении государственного и муниципального контроля (надзора); систему государственного регулирования инновационной деятельности, ведение договорной работы в коммерческой организации.

4. Составление заявлений о государственной регистрации юридического лица при создании (создаваемого путем реорганизации, в связи с его ликвидацией), физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (прекращения физического лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя); заявки на создание особой экономической зоны технико-внедренческого типа.

5. Подготовить справку о функционировании наукограда, деятельности особой экономической зоны технико-внедренческого типа, выделения бюджетных ассигнований на создание какого-либо объекта инновационной деятельности (на конкретных примерах) и ведение договорной работы в коммерческой организации.

**ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ПО КУРСУ «ДОГОВОРНОЕ ПРАВО»**

Всего - 35

Оценка «отлично» - от 26 до 35  
Оценка «хорошо» - от 20 до 25

Оценка «удовлетворительно» - от 17 до 19

1. Укажите отрасли права (нормативные комплексы), где используются договорные конструкции правового регулирования:

- 1) Конституционное право;
- 2) Административное право;
- 3) Гражданское право;
- 4) Международное (публичное) право;
- 5) Уголовное право;
- 6) Гражданско-процессуальное право.
- 7) Уголовно-процессуальное право.
- 8) Трудовое право.

2. Неполное участие участником договорного правоотношения требований правового обычая, не знавшим о его существовании и доказавшим такое незнание:

- 1) освобождает от применения мер гражданско-правовой ответственности.



- 2) не освобождает от применения мер гражданско-правовой ответственности.
3. Дополните нижеуказанный перечень недостающими элементами принципа свободы договора:
- 1) самостоятельное решение вопроса о заключении договора.
  - 2) возможность заключения договора как прегусмотренного, так и не прегусмотренного гражданским законодательством.
  - 3) возможность заключения смешанного договора.
3. Дополните перечень существенных условий гражданско-правового договора:
- 1) а) условие о предмете;
  - 2) б) условия, указанные в законе как существенные.
4. Выберите верное утверждение: «Гражданско-правовой договор считается заключенным»
- 1) с момента достижения согласия по всем существенным условиям;
  - 2) в момент отправки акцепта;
  - 3) в момент государственной регистрации договора.12
5. Укажите, в каких из нижеприведенных случаев договорное правоотношение считается возникшим:
- 1) направление протокола разногласий к договору поставки, предложенному оферентом.
  - 2) вступление в силу решения суда об удовлетворении требования о понуждении к заключению договора на условиях предварительного договора.
  - 3) перечисление денежных средств в соответствии с выставленным счетом на оплату, содержащего данные о наименовании, количестве, сроках поставки товара.
  - 4) подписание сторонами договора купли-продажи жилого помещения, содержащего данные о жилом помещении, цене, лицах, сохраняющих право пользования жилым помещением.
6. Обязательство, прекращаемое отступным, считается прекращенным
- 1) в момент заключения соглашения об отступном.
  - 2) в момент передачи имущества, являющегося объектом отступного.
7. При прекращении договорного правоотношения в связи с односторонним отказом от исполнения обязательства такое отношение считается прекращенным:
- 1) в момент вступления в законную силу решения суда о прекращении договорного правоотношения.
  - 2) в момент направления извещения о прекращении договорного

23

- правоотношения.
- 3) в момент получения стороной договора уведомления об одностороннем отказе от исполнения обязательства.
8. Если иное не установлено условиями предварительного договора такой договор действует в течение:
- 1) 3-х лет;
  - 2) 2-х лет;
  - 3) 1-го года.
  - 4) 6 месяцев.
9. Все ли из перечисленных ниже условий, необходимые для прекращения обязательства зачетом:
- 1) Встречный характер требований;
  - 2) Однородный характер требований;;
  - 3) Наступление срока исполнения обязательства;
  - 4) Взаимное согласие на зачет.
10. Какие условия гражданско-правового договора определяющим образом влияют на его заключенность:
- 1) информационные условия;13
  - 2) условия о предмете;
  - 3) оперативные условия;
  - 4) иные условия, выражающие специфику договора, необходимые для него, а потому подлежащие согласованию.
11. Какие из нижеперечисленных договоров могут быть заключены по конструкции договора в пользу третьего лица:
- 1) договор страхования;
  - 2) договор банковского вклада;
  - 3) учредительный договор.
12. Какие из нижеперечисленных договоров являются реальными (они могут быть заключенными как реальные)
- 1) договор дарения недвижимого имущества;
  - 2) договор купли;
  - 3) договор страхования.
13. Каковы последствия заключения договора купли-продажи в нарушение условий предварительного договора:
- 1) право кредитора на возмещение убытков;
  - 2) право кредитора потребовать перевода прав и обязанностей покупателя;
  - 3) право кредитора потребовать возмещения убытков.

24



14. Правовое последствие нарушения предварительного договора направлено на:
- 1) удовлетворение положительного договорного интереса;
  - 2) удовлетворения отрицательного договорного интереса.
15. Какой из вышеперечисленных договоров является организационным:
- 1) публичный договор;
  - 2) договор присоединения;
  - 3) предварительный договор;
  - 4) договор в пользу третьего лица.
16. Какие признаки присущи публичному договору:
- 1) заключается субъектом предпринимательской деятельности;
  - 2) заключается гражданином, который выступает в качестве потребителя;
  - 3) во всех без исключения случаев предлагает равные условия для всех контрагентов;
  - 4) должен быть заключен при наличии возможности с любым и каждым кто обратится за заключением.
17. Какой из нижеуказанных тезисов является верным:
- 1) предмет договора определяется наименованием и количеством имущества.
  - 2) предмет договора определяется указанием на юридически значимые действия, составляющие основание договора.
  - 3) предмет договора носит сложный характер и включает в себя как юридическую составляющую, так и материальную.
18. Какой из нижеуказанных договоров не является гражданско-правовым:
- 1) авторский;
  - 2) лицензионный;
  - 3) договор долевого участия в строительстве.
19. Какой из нижеуказанных субъектов не вправе потребовать признания договора присоединения недействительным:
- 1) ИБЮЛ Иванов;
  - 2) ОУП «Техцентр НСО»;
  - 3) МУ «ДСР»;
  - 4) Гражданин Петров
20. Какой из нижеперечисленных договоров не является публичным:
- 1) договор на снабжение питьевой водой и прием стоков;
  - 2) договор проката;
  - 3) договор банковского счета;

25

- 4) инвестиционный договор.
21. Какое суждение является неверным ?
- 1) для заключения договора последний должен пройти две стадии. Одна из сторон, по крайней мере, должна направить другой стороне предложение о заключении договора (оферту). Другая сторона должна принять это предложение, что называется акцептом;
  - 2) сторона, которая выдвинула предложение о договоре, именуется акцептантом, а сторона, принимавшая предложение, — оферентом;
  - 3) публичная оферта - это предложение, содержащее все существенные условия договора, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется;
  - 4) до получения оферты ее адресатом она никак не связывает оферента, и он может ее отозвать и значит снять свое предложение о заключении договора;
  - 5) когда оферта сделана устно и без указания срока для акцепта, договор считается заключенным, если другая сторона немедленно заявила о ее акцепте (п. 2 ст. 442 ГК).
22. От определения времени заключения договора зависят ряд принципиальных обстоятельств:
- 1) возможности отзыва оферты либо утраты её силы вследствие смерти оферента или объявления его недееспособным;
  - 2) определения нормативных актов, применяемых к договору, в случаях, когда такие акты отменялись или изменялись в промежуток времени между отправкой оферты и получением акцепта;
  - 3) определения дееспособности стороны, заключившей договор;
  - 4) определения места заключения договора (от чего зависит подсудность возникающего спора из договора)
  - 5) все вышеперечисленное.
23. Какой из перечисленных пунктов не регламентируется главой 28 ГК РФ?
- 1) по общему правилу, молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, обычая делового оборота или из прежних деловых отношений сторон (п. 2 ст. 438 ГК);
  - 2) акцепт может быть выражен не только в форме письменного ответа;
  - 3) получение акцепта лицом, направившим оферту, является доказательством того, что договор заключен;
  - 4) акцепт, полученный с опозданием (но не более 10 дней), по общему правилу влечет за собой заключение договора;
  - 5) если хотя бы одно из спорных существенных условий не будет согласовано, договор не может считаться заключенным.
24. Выберите правильный вариант ответа.
- 1) временем заключения договора считается момент получения оферентом согласия акцептанта;

26



- 2) для договора, по которым необходимо не только соглашение сторон, но и передача имущества, действует правило: такие договоры считаются заключенными с момента передачи соответствующего имущества;
  - 3) договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным с момента его регистрации, если иное не установлено законом;
  - 4) если в договоре не указано место его заключения, договор признается заключенным в месте жительства гражданина или в месте нахождения юридического лица, направившего оферту;
  - 5) все вышеперечисленное верно.
25. Какое условие противоречит п.3 ст.425 ГК?
- 1) законом или договором не может быть предусмотрено, что окончание срока действия договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по договору;
  - 2) окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение;
  - 3) обязательный порядок заключения договора вступает в силу в тех случаях, когда заключение договора является обязательным для одной из сторон в силу закона или согласно норм ГК;
  - 4) при отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок сторона, направившая протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении договора, на рассмотрение суда, который и определит условия, по которым у сторон имелись разногласия;
  - 5) верны суждения под № 2, 3, 4.
26. Какой признак является неверным?
- 1) сторона, необоснованно уклоняющаяся от заключения договора, должна возместить другой стороне причиненные этим убытки;
  - 2) в случаях передачи разногласий, возникших при заключении договора в обязательном порядке, на рассмотрение суда на основании статьи 445 Гражданского Кодекса либо по соглашению сторон условия договора, по которым у сторон имелись разногласия, определяются в соответствии с решением суда;
  - 3) договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен по результатам проведения торгов;
  - 4) торги проводятся в форме аукциона или конкурса;
  - 5) все вышеперечисленное неверно.
27. Какие условия в части организации и проведения торгов являются верными?
- 1) в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо. В закрытом аукционе и закрытом конкурсе участвуют только лица, специально приглашенные для этой цели;
  - 2) если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за три дня до их проведения;
  - 3) по своей юридической сути извещение о проведении торгов является односторонней сделкой, порождающей соответствующие юридические последствия;

27

- 4) верными ответами являются суждения только под №2 и №4.
  - 5) суждения по номерам 1, 2, 3 являются верными.
28. К результату проведения торгов относятся:
- 1) в результате проведения торгов между победителем и организатором торгов устанавливается обязательство по заключению соответствующего договора;
  - 2) если торги были проведены с нарушением правил установленных законом, и были признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица, то недействительным признается лишь проведение торгов, а не сам договор, заключенный с лицом, выигравшим торги;
  - 3) законодатель четко определяет, какие именно обстоятельства могут считаться нарушениями правил проведения торгов и что конкретно может являться основанием для признания торгов недействительными;
  - 4) все вышеперечисленные суждения являются неверными;
  - 5) все вышеперечисленные суждения являются верными.
29. Какое условие является нарушением действующего законодательства в части изменения, отмены и расторжения условий договора?
- 1) изменить или отменить условия уже заключенного договора может только правовая акт, обладающий юридической силой закона;
  - 2) гражданским законодательством в качестве общего правила устанавливается презумпция, согласно которой основанием для изменения и расторжения договора является соглашение сторон, если иное не предусмотрено самим Кодексом, другими законами или договором;
  - 3) по требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только при существенном нарушении договора другой стороной;
  - 4) законодатель не дает точного определения "существенных нарушений договора";
  - 5) ни при каких обстоятельствах односторонний отказ от выполнения договорных обязательств не возможен.
30. Какое суждение является верным?
- 1) соглашение об изменении и расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона или иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное;
  - 2) допускается отказ от заключенного договора, если это вытекает а) из закона; б) из договора; в) из существа обязательства;
  - 3) правило об одностороннем отказе в выполнении обязательств действует в случае уступки требования (ст. 382 ГК); по договору подряда (ст. 717 ГК); по договору хранения, когда хранитель обязан выдать хранящую вещь по первому требованию поклажателя (ст. 904 ГК);
  - 4) все вышеперечисленное верно;
  - 5) все вышеперечисленное неверно.
31. Какое утверждение нарушает нормы гражданского права?

28



1) изменение и расторжение договора влечет определенные последствия, что в свою очередь зависит от того, имело ли место расторжение или изменение договора;

2) существенным обстоятельством в вопросе об изменении договора является "момент", с которого обязательства считаются измененными или прекращенными, причем, расторжение этого определяется в зависимости от того, как происходит изменение или расторжение договора: по соглашению сторон или по решению суда;

3) при расторжении или изменении условий договора в судебном порядке обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения договора;

4) диспозитивный характер: то есть сами эти соглашения сторон по согласию сторон носят договорную природу и вступают в силу в любое оговоренное сторонами время;

5) изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ни заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

32. Какое утверждение является неправильным?

- 1) если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть аннулирован по основаниям, предусмотренным ГК РФ, изменен также судом по требованию заинтересованной стороны при наличии некоторых условий;
- 2) при расторжении договора вследствие существенно изменившихся обстоятельств суд по требованию любой из сторон определяет последствия расторжения договора, исходя из необходимости справедливого распределения между сторонами расходов, понесенных ими в связи с исполнением этого договора;
- 3) изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств допускается по решению суда в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях;
- 4) к отношениям сторон по смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора;
- 5) верным является лишь суждения №1, 2.

33. Выберите правильный вариант ответа:

- 1) законодатель, сообразуясь с оригинальной рыночной идеей о свободе договора, законодательно закрепляет принцип заключения смешанного договора, четко регламентируя такие случаи;
- 2) стороны, формируя (заключая) смешанный договор, вправе не учитывать закон и нормы иных правовых актов;
- 3) на первом месте при заключении смешанного договора по обязательности фигурируют диспозитивные нормы, на втором — обязательные условия договора, а на третьем — правила диспозитивной нормы права, при одном условии: если они не отменены или не изменены самим договором.

4) договор смешанного типа как бы находится вне зависимости от императивных (общеобязательных) норм права и диспозитивных ("свободных");

5) все вышеперечисленное верно.

34. Какое условие нарушает действующую норму Гражданского кодекса РФ?

- 1) законодатель не дает официальной "типовой" правовой формы самого договора;
- 2) сами условия договора ("форма") определяются по усмотрению сторон, кроме некоторых случаев, когда наличие соответствующего условия предписано законом или иными "правовыми актами";
- 3) примерные условия договора не являются для сторон строго обязательными и применяются ими добровольно, но могут применяться судом и в качестве обычной деловой оборота;
- 4) "типовая" или "примерная" форма договора, равно как его "образец", предусмотрен действующим законодательством;
- 5) верным ответом является суждение №1, 3.

35. Какое суждение является верным?

- 1) решение проблем защиты слабой стороны в формулярных (стандартных) договорах должно осуществляться с помощью норм антимонопольного законодательства;
- 2) наименование договора не только указывает на его вид, но и индивидуализирует сам договор, облекая его толкование;
- 3) отсутствие даты (числа месяца, года) и места подписания договора — грубая ошибка сторон договорного обязательства, так как точное определение момента его последствий, которые с ним связаны;
- 4) когда стороны слепки подписывают договор в разное время, он считается заключенным с момента его подписания последней стороной;
- 5) все вышеперечисленные суждения верны.

**Тематика курсовых работ, рефератов и письменных контрольных работ.**

1. Основания отраслевого обособления коммерческого права.
2. Торговое и гражданское законодательство: соотношение и взаимодействие.
3. Торговое законодательство России и других стран (сравнительные исследования).
4. Ненормативные правовые средства в коммерческом праве: понятие, виды.
5. Общедельные торговые обороты, их фиксирование и применение.
6. Защита прав потребителей в торговом обороте.
7. Принципы Европейского договорного права, их значение и применение в коммерческом праве.
8. Принципы международных коммерческих договоров УНИДРУА, их значение и применение в коммерческом праве.
9. Основные положения правил Инкотермс 2000, их значение и применение в коммерческом праве.
10. Предмет и метод регулирования коммерческого права.



11. Виды организаций – участников торгового права.
12. Основания выбора организационно-правовой формы торговой организации.
13. Контрактные объединения в торговле.
14. Участие некоммерческих организаций в торговом обороте.
15. Торгово-промышленные палаты: правовое положение, функции.
16. Участие иностранных лиц в торговом обороте.
17. Участие органов исполнительной власти и местного самоуправления в развитии торговых связей.
18. Субъекты-организаторы торгового оборота: оптовые продовольственные рынки, товарные биржи, оптовые ярмарки и др.
19. Товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара, бренд.
20. Правовые проблемы развития товарного рынка.
21. Инфраструктура товарного рынка: понятие и содержание (правовые аспекты).
22. Понятие товара, классификация видов товаров.
23. Товарораспорядительные документы.
24. Правовое регулирование конкуренции на товарных рынках.
25. Деловая репутация коммерческой организации: формирование, защита.
26. Обеспечение коммерческой тайны в торговом обороте.
27. Классификация договоров торгового права.
28. Договоры оптовой купли продажи и поставки: сравнительный анализ.
29. Способы заключения договоров в торговом обороте.
30. Электронная цифровая подпись: правовая регламентация.
31. Заключение и исполнение договоров с использованием электронных средств (электронная торговля).
32. Долгосрочные договоры: особенности заключения и определение содержания.
33. Организационные договоры в коммерческой сфере.
34. Регулирование закупок для государственных нужд.
35. Организация межрегиональных торговых связей (правовые аспекты).
36. Структура договорных связей в торговле.
37. Регулирование перехода права собственности и рисков в торговых договорах.
38. Использование договора для удовлетворения ассортиментных запросов покупателями.
39. Правовые аспекты улучшения качества товара.
40. Сертификация товаров: цели, порядок проведения и документальное оформление.
41. Условия о сроках и графиках отгрузки товаров в торговых договорах.
42. Маркировка товаров, маркировка тары (правовые аспекты).
43. Способы определения цены продаваемого товара.
44. Определение в договорах формы и порядка расчетов.
45. Особенности расчетов во внешнеторговых отношениях.
46. Договор мены (бартера) в торговом обороте.
47. Договор коммерческой комиссии (консигнации).
48. Договор на проведение маркетинговых исследований.
49. Договор на передачу коммерческой информации.

31

50. Договор на оказание рекламных услуг.
51. Коммерческое представительство.
52. Агентские договоры в торговом обороте.
53. Дистрибуторский договор.
54. Договор на исключительно продажу товара.
55. Договор франчайзинга («коммерческой концессии»).
56. Централизованная доставка товаров автотранспортом.
57. Правовые способы обеспечения сохранности товара при перевозке.
58. Хранение (ответственное хранение) товаров.
59. Договор транспортной экспедиции.
60. Особенности обеспечения исполнения торговых договоров.
61. Применение мер оперативного воздействия в торговых отношениях.
62. Способы обеспечения исполнения торговых обязательств.
63. Ответственность за нарушения обязательств в торговле.
64. Основания и условия применения ответственности в коммерческом праве.
65. Условия договоров об ограничении и исключении ответственности.
66. Адаптация (приспособление) договоров к изменениям условий деятельности.
67. Основания и порядок изменения и досрочного расторжения договоров.
68. Организация работы по возмещению убытков.
69. Приемка товаров по количеству и качеству.
70. Порядок приемки импортных товаров.
71. Регулирование экспертизы качества и места происхождения товара.
72. Проблемы применения иностранного закона и коллизионных норм во внешнеторговых отношениях.
73. Государственное регулирование экспорта и импорта товаров, меры регулирования.
74. Административная и уголовная ответственность за нарушения в сфере торговли.
75. Юридическая служба коммерческой организации.

#### **ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЗАЧЕТУ:**

1. Виды субъектов коммерческого права. Участие предпринимательских организаций в товарном обращении. Особенности участия некоммерческих организаций в торговом обороте и в совершении торговых операций.
2. Функциональная специализация субъектов коммерческого права. Виды субъектов, занимающихся покупкой и последующей перепродажей товаров: дилеры, торговые дома, трейдеры, дистрибуторы, фирмы-стоккисты. Функциональные особенности деятельности. Правовое закрепление функциональной специализации участников коммерческой деятельности.
3. Функциональные особенности деятельности субъектов коммерческого права, содействующих продвижению товаров без участия в сделках от своего имени: брокеры, торговые агентства, торговые агенты, торговые информационные, маркетинговые и рекламные агентства и другие. Правовое закрепление и правовое значение коммерческой специализации.

32



4. Виды специализированных некоммерческих организаций, содействующих развитию рыночных отношений: оптовые ярмарки, торговые и промышленные ярмарки, товарные биржи, оптовые продовольственные рынки и другие. Особенности функциональной коммерческой деятельности организаторов оптовых товарных рынков.
5. Участие субъектов Федерации и муниципальных образований в товарном обращении. Роль органов исполнительной власти и местного самоуправления в развитии территориальных товарных рынков и межрегиональных торговых связей.
6. Участие иностранных организаций, их представительства во внутреннем торговом обороте.
7. Предмет регулирования коммерческого права. Отношения, регулируемые коммерческим (торговым) правом.
8. Принципы Европейского договорного права. Сфера применения в коммерческой деятельности. Толкование и дополнение принципов. Применение принципов по аналогии.
9. Добросовестность и честная деловая практика в международном торговом праве и Принципы Европейского договорного права. Понятие разумности, временных знаний и намерений, понятие уведомления в Принципах Европейского договорного права.
10. Исчисление сроков и Принципы Европейского договорного права.
11. Понятия намерения стороны быть юридически связанной, условий заключения договора и надлежащего соглашения и Принципы Европейского договорного права.
12. Понятие специально не согласованных условий. Письменная форма договора и изменение договора только в письменной форме согласно Принципам Европейского договорного права.
13. Принципы международных коммерческих договоров. Сфера применения в коммерческой деятельности.
14. Оферта и акцепт при заключении коммерческих сделок по законодательству Российской Федерации, Принципам Международных коммерческих договоров, Принципам Европейского договорного права. Отмена, отзыв и отклонение оферты согласно Принципам Европейского договорного права и Принципам.
15. Заключение договора международной купли-продажи товаров согласно условиям Конвенции ООН о договорах международной купли-продажи товаров (Венской конвенции).
16. Правовое значение заключения договора с умыслом открытыми условиями и заключение договора, зависящее от соглашения по конкретным вопросам или соблюдения особой формы согласно Принципам.
17. Значение запоздавшего акцепта, акцепта с отговорками, акцепта содержащего изменения и письменных подтверждений при заключении коммерческого договора согласно Принципам Европейского договорного права и Принципам.
18. Понятие недобросовестности при ведении переговоров согласно Принципам Европейского договорного права и Принципам. Ответственность за недобросовестные переговоры.
19. Понятие объектов торгового оборота. Товар, как движимое имущество, имеющее потребительскую и меновую стоимость и не изъятые из обращения, – основной объект отчуждения коммерческого права. Понятие товара как объекта торгового права и торгового оборота.

33

20. Классификация видов товаров, их роль в товарной специализации коммерческих организаций. Товары потребительского и производственного назначения, краткосрочного и длительного пользования, товарные группы. Общероссийский классификатор продукции. Товарная номенклатура внешнеэкономической деятельности.
21. Товарный знак, знак обслуживания – их назначение, виды, порядок регистрации. Свидетельство на товарный знак и знак обслуживания. Использование и передача товарного знака и знака обслуживания. Сущность и применение бранда.
22. Защита прав и законных участников торгового оборота на товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара.
23. Маркировка товаров и тары: правовое регулирование, назначение, содержание и порядок нанесения. Обязательность специальной маркировки товара для целей сертификации соответствия и налогообложения (акцизные марки). Ответственность за неправомерную реализацию товаров без специальной маркировки.
24. Основные способы государственного регулирования обращения товаров. Цели государственного регулирования: защита национальной экономики, интересы безопасности, охрана здоровья населения, экологические требования и другие.
25. Государственное лицензирование деятельности по производству и торговле отделимыми видами товаров. Порядок выдачи лицензий на осуществление соответствующих видов деятельности.
26. Правовые вопросы развития оптовой торговли. Функциональная и товарная специализация оптовых торговых организаций. Организационно-правовой порядок построения взаимоотношений головных оптовых организаций и их региональных звеньев.
27. Правовое положение и деятельность организаторов товарного рынка: оптовых ярмарок, товарных бирж, оптовых продовольственных рынков и других. Правовое обеспечение развития деятельности этих организаций.
28. Понятие инфраструктуры товарного рынка. Правовое регулирование формирования и развития рыночной инфраструктуры. Маркетинговые и информационные системы, рекламные службы, складское и транспортное хозяйство, тароупаковочная индустрия и другие.
29. Система договоров коммерческого права. Договоры, применяемые исключительно или преимущественно в торговом обороте. Особенности гражданско-правовых договоров, обслуживаемые использованием их в торговом обороте.
30. Классификация договоров торгового права. Критерии классификации видов торговых договоров. Развитие системы договоров коммерческого права.
31. Договоры на возмездную реализацию товаров для предпринимательских и хозяйственных нужд – реализационные договоры. Виды реализационных договоров. Основания разграничения видов реализационных договоров, критерии выбора субъектами заключаемого договора.
32. Понятие и правовое значение средств индивидуализации товара. Их назначение, виды. Использование и передача товарного знака и знака обслуживания. Понятие, сущность и применение бранда и торговой марки. Коллективный знак.
33. Правовое значение места происхождения товара, его регистрация и право пользования им. Указание организации, изготовившей товар, значение и способы конкретизации этих данных.

34



34. Товарраспорядительные документы. Понятие товарраспорядительных документов, их виды. Правовое значение товарраспорядительных документов.

35. Договоры оптовой купли-продажи и поставки. Сравнительный анализ.

36. Способы заключения договоров в торговом обороте. Принятие продавцом к исполнению заказа покупателя в порядке «могучего акцепта». Использование стандартных форм договоров и специальных процедур заключения договоров на товарных биржах, при сделках с товарраспорядительными документами и других.

37. Требования закона к форме договора в коммерческой деятельности. Форма внешнеторговых договоров. Установление сторонами специальных требований к форме договора: заключение договора: заключение договора на специальных бланках, скрепление подлинной печатью, использование электронной цифровой подписи и другие. Последствия несоблюдения этих требований.

38. Порядок заключения письменных договоров. Сроки для ответа на предложение о заключении договора. Оформление разногласий по проекту договора. Проведение переговоров для урегулирования разногласий по договорам.

39. Заключение договоров на основе типовых форм (проформ), утверждаемых промышленными и торговыми ассоциациями. Правовое регулирование заключения договоров в системах электронной торговли. Порядок заключения договоров с использованием электронных средств коммуникации («электронная торговля»).

40. Правовое значение коммерческой тайны и ее обеспечение в торговых отношениях. 41. Договор купли – продажи – общий договорный вид обязательств по реализации товаров. Разделение видов договора купли – продажи в зависимости от состава отношений, сферы применения договора, особенностей предмета и других факторов. Закрепление и регулирование в законе отдельных видов договора купли-продажи.

42. Понятие и предмет договора оптовой купли-продажи в коммерческом праве. Основные цели, определяющие содержание договора оптовой купли-продажи.

43. Договор поставки, его определение. Предмет договора поставки, особенности субъектного состава и особенности его применения в предпринимательской деятельности. Критерии отграничения договора поставки от других реализационных договоров. Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Роль долгосрочных договоров поставки в развитии договорного производственного и торгового сотрудничества.

44. Основания формирования условий договора в предпринимательской деятельности и в коммерческом праве.

45. Учет положений частного и публичного права при определении условий торговых договоров.

46. Учет целей договора и целей деятельности сторон при формировании условий договора поставки.

47. Нормативные ограничения усмотрения сторон по коммерческим договорам. 48. Особенности формирования обычая делового оборота в договорной работе.

49. Определение предмета договоров поставки и оптовой купли-продажи товаров. Учет экономических, маркетинговых факторов, факторов развития техники и технических средств в содержании обязательств договора поставки и договора оптовой купли-продажи

товаров. Учет правового и социальных факторов при формировании обязательств договора поставки и договора оптовой купли-продажи товаров.

50. Регулирование закупок товаров для государственных и муниципальных нужд. Особенности и порядок проведения торгов на право заключения государственных и муниципальных контрактов. Заключение государственных торговых контрактов по результатам проведения конкурсов и аукционов.

51. Содержание условия о цене товара в договорах торгового права. Формулирование в договоре условия о цене товара. Экономический анализ обоснованности цены. Условия договора о допустимости изменения согласованной цены. Установление наценки (скидки) к цене для оптовых и посреднических организаций.

52. Понятие ассортимента товаров. Укрупненный и развернутый ассортимент. Договорные спецификации, их составление, порядок высылки, урегулирование разногласий. Определение покупателем необходимого ассортимента товаров и правовые возможности воздействия на продавца для удовлетворения требований об ассортименте.

53. Правовые возможности долгосрочных договоров для установления перспективной обязанности изготовителя по освоению производства новых видов товаров улучшенного ассортимента. Порядок определения в договоре начального срока поставки новых товаров, их характеристик и количества (процентного соотношения).

54. Определение в торговых договорах условия о качестве товара. Условия договоров о качестве и положении стандартов, способы установления правовой связи. Правовое значение условий о качестве товара. Продажа товаров по согласованным образцам, определение в договоре необходимых характеристик образца и порядка его хранения.

55. Сертификация товаров: понятие сертификации, цели, порядок проведения и документального оформления. Виды сертификации. Сертификация импортных товаров. Документы, подтверждающие происхождение сертификации. Применение знака соответствия. Ответственность изготовителей и продавцов в связи с сертификацией товара.

## ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЭКЗАМЕНУ:

56. Стандартизация продукции: система и виды нормативных документов по стандартизации; обязательные требования стандартов. Порядок установления обязанности соблюдения рекомендуемых требований стандартов. Определение в договоре условия о применении «ступенчатых» стандартов, устанавливающих несколько различных уровней требований к качеству на перспективу.

57. Договор как правовое средство удовлетворения ассортиментных запросов покупателей и поставки качественных товаров.

58. Гарантийные сроки, сроки годности и сроки службы товара. Значение определения в договорах этих сроков, обозначение их в маркировке или сопроводительной документации к товару. Использование возможностей договора для увеличения продолжительности указанных сроков.

59. Формирование условий и заключение договора поставки.

60. Сроки и порядок исполнения договора поставки товаров.

61. Приемка товаров по количеству и качеству.



62. Условия договора поставки и договора оптовой купли-продажи по количеству и качеству товаров.
63. Вид и содержание документов, удостоверяющих качество товара. Указание в маркировке или документах основных характеристик товара, порядка пользования (употребления) и хранения.
64. Условия договора о комплектности товаров.
65. Договорные условия о маркировке, таре и укладке товаров.
66. Условия договора о цене и порядке расчетов за поставляемые товары.
67. Учет факторов неблагоприятного изменения рыночных цен, факторов неисполнения обязанностей со стороны контрагентов должника по договору (сметки-поставки, платежки должника).
68. Учет фактора монополизма контрагента в отношениях по договору поставки и оптовой купли-продажи товара.
69. Учет фактора несогласованности действий сторон в договоре поставки и фактора неисполнения обязанностей перевозчиком при поставке и международной купле-продаже товара.
70. Значение форм договорной связи в отношениях поставки и оптовой купли-продажи товаров.
71. Значение и применение долевых договоров поставки товаров. Значение правовое содержание солидарного участия нескольких лиц в обязательстве по совместной поставке или совместной покупке товаров.
72. Особенности и содержание договора «складской» и договора «транзитной» поставки товаров.
73. Договоры комиссии и договоры финансовой аренды (лизинга) в регулировании типов коммерческих договорных связей.
74. Понятие договора контрактации сельскохозяйственной продукции. Содержание договора контрактации сельхозпродукции. Порядок исполнения договора и условия ответственности сторон.
75. Общая характеристика Инкотермс.
76. Обязанности продавца и покупателя по терминам группы E Инкотермс.
77. Обязанности продавца и покупателя по терминам группы F Инкотермс.
78. Обязанности продавца и покупателя по терминам группы C Инкотермс.
79. Обязанности продавца и покупателя по терминам группы D Инкотермс.
80. Переход риска случайной гибели и повреждения товара и условия Инкотермс.
81. Условия о сроках в торговых договорах. Сроки поставки и сроки отгрузки товаров. Сроки доставки и сроки расчетов за поставляемые товары.
82. Определение в торговых договорах формы и порядка расчетов.
83. Способы определения цены продаваемого товара.
84. Особенности расчетов во внешнеторговых отношениях.
85. Договор коммерческой комиссии. Договор концессии.
86. Договор на проведение маркетинговых исследований.
87. Договор на предоставление коммерческой информации.
88. Договор на оказание рекламных услуг.
89. Коммерческое представительство.

37

90. Агентские договоры в торговом обороте.
91. Дистрибуторский договор (соглашения). Правовое содержание, права и обязанности сторон.
92. Основные функции дистрибутора. Функции дистрибуторского договора.
93. Соотношение условий дистрибуторского договора и договора международной купли-продажи.
94. Договор на исключительную продажу товара. Правовая природа и условия соглашения о предоставлении исключительного права продажи и преимущественного права продажи.
95. Понятие договорных товаров и права промышленной собственности в дистрибуторских договорах и международных агентских торговых отношениях. Правовое значение гарантированного минимума продаж в дистрибуторских договорах (соглашениях).
96. Правовые последствия прекращения дистрибуторского соглашения.
97. Договор франчайзинга (коммерческой концессии).
98. Правовые способы обеспечения сохранности товара при перевозке.
99. Договор транспортной экспедиции. Виды транспортной экспедиции.
100. Договор складского хранения товаров. Виды складского хранения и особенности их правового регулирования.
101. Складские товарораспорядительные документы. Их правовые понятия и функции.
102. Понятие коносамента. Бортовой и небортовой коносамент. Условия коносамента.
103. Вид морских товарораспорядительных документов. Вспомогательные морские документы, их виды и юридическое значение.
104. Договор страхования сохранности товаров.
105. Договор страхования коммерческих рисков.
106. Изменение торгового договора в зависимости от изменения условий деятельности.
107. Особенности обеспечения исполнения торговых договоров. Способы обеспечения исполнения торговых договоров.
108. Основания и порядок изменения и досрочного расторжения торговых договоров.
109. Основания и условия применения мер ответственности за нарушения обязательств и правил владения товарами.
110. Условия торговых договоров об ограничении и исключении ответственности.
111. Основания и порядок изменения и досрочного расторжения договоров, регулирующих коммерческую деятельность.
112. Порядок приемки импортных товаров.
113. Регулирование экспертизы качества и места происхождения товара.
114. Государственное регулирование экспорта и импорта товаров, меры регулирования.
115. Таможенное оформление ввоза и вывоза товаров.

В соответствии с требованиями п. 7.18. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подгот-товки 03.09.00.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказа-зом

38



Министерства образования и науки Российской Федерации № 1763 от 14.12.2010г., основная образовательная программа обеспечена учебно-методической документацией и материалами по всем учебным курсам, дисциплинам (модулям) ООП, включая конкретную учебную дисциплину: «Договорное право». Содержание конкретной учебной дисциплины (модуля) представлено в сети Интернет и локальной сети образовательного учреждения.

Внеаудиторная работа обучающихся сопровождается методическим обеспечением и обновлением времени, затрачиваемого на ее выполнение.

Библиотечный фонд укомплектован печатными и (или) электронными изданиями основной учебной литературы по дисциплинам базовой части всех циклов, изданиями за последние 10 лет (для дисциплин базовой части гуманитарного, социального и экономического цикла - за последние пять лет), из расчета не менее 25 экземпляров таких изданий на каждые 100 обучающихся.

Фонд дополнительной литературы помимо учебной включает официальные, справочно-библиографические и специализированные периодические издания в расчете 1-2 экземпляра на каждые 100 обучающихся.

Электронно-библиотечная система обеспечивает возможность индивидуального доступа для каждого обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет.

Оперативный обмен информацией с отечественными и зарубежными вузами и организациями осуществляется с соблюдением требований законодательства Российской Федерации об интеллектуальной собственности и международных договоров Российской Федерации в области интеллектуальной собственности. Для обучающихся обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам.

## 7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### а) основная литература:

1. Шаблова Е. Г. Актуальные проблемы Гражданского и предпринимательского права: Учебное пособие. Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. <http://www.vb10sclb.ru/>
2. Калемина, В.В., Рябченко, Е.А. Договорное право.-7 изд., испр., доп.-М.: Омега-Л, 2013. <http://www.vb10sclb.ru/>

### в) дополнительная литература:

3. Предпринимательское право. Правовая защита бизнеса в России. Учебное пособие./ Под ред. Павлова Е.А.М.: Юнитг-Дана, 2012 [www.vb10sclb.ru/](http://www.vb10sclb.ru/)
4. Предпринимательское право. Учебник. Редактор: Коршунов Н.М., Фриашвили Н.Д., Алексий П.В., 6-е изд., перераб. и доп. М.: Юнитг-Дана, 2012 [www.vb10sclb.ru/](http://www.vb10sclb.ru/)

39

## 8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» (ДАЛЕЕ – СЕТЬ «ИНТЕРНЕТ»), НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### а) электронные образовательные ресурсы (ЭОР):

1. [www.lawclink.ru](http://www.lawclink.ru) - Российский сайт юридических клиник
2. [www.sba.ac.uk/schools/ssj/lawclink.html/lecde.html](http://www.sba.ac.uk/schools/ssj/lawclink.html/lecde.html) - Clinical Legal Education Organization (Great Britain)
3. [www.abvcecl.org](http://www.abvcecl.org) – Американ Bar Association Central European and Eurasian Law Initiative (ABA CEELI)
4. <http://euro-uid.tiroid.com/comp-ru.html> или <http://euro.attt.by> - Полные ссылки по иностранному праву
5. [www.gedatt.ru](http://www.gedatt.ru) – Справочная правовая система «Гарант»
6. [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) – Справочная правовая система «Консультант-Плюс»
7. [www.law.edu.ru](http://www.law.edu.ru) – Юридическая Россия. Федеральны портал правовой портал
8. [www.zprussclt.ru](http://www.zprussclt.ru) - Верховный суд Российской Федерации
9. [www.arbitrclt.ru](http://www.arbitrclt.ru) – Высший Арбитражный суд Российской Федерации
10. [www.msk.arbitrclt.ru](http://www.msk.arbitrclt.ru) Арбитражный суд Московской Федерации
11. [www.fas.srb.ru](http://www.fas.srb.ru) - Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа
12. [www.arbitrageclt.ru](http://www.arbitrageclt.ru) – Сибирский третейский суд (г. Новосибирск)
13. [www.sud-praktika.nord.ru](http://www.sud-praktika.nord.ru) – Судебная практика

### б) электронно-библиотечные системы (ЭБС):

№ п/п	Учебная дисциплина	Ссылка на информационный ресурс	Наименование разработки в электронной форме	Доступность
1.	Договорное право	<a href="http://www.vb10sclb.ru">www.vb10sclb.ru</a>	Электронно-библиотечная система (ЭБС) Университетская библиотечка онлайн	Индивидуальный неограниченный доступ из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет

### в) программное обеспечение:

- операционная система Windows XP;
- программы пакета MS Office: MS Word, MS Excel, MS Power-Point;

### 9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

При чтении лекций по всем темам активно используются компьютерная техника для демонстрации слайдов с помощью программного приложения Microsoft Power Point. На



семинарских и практических занятиях студенты представляют презентации, подготовленные с помощью программного приложения Microsoft Power Point, подготовленные ими в часы самостоятельной работы.

**Информационные технологии:**

- сбор, хранение, систематизация и выдача учебной и научной информации;
- обработка текстовой, графической и эмпирической информации;
- подготовка, конструирование и презентации итогов исследовательской и аналитической деятельности;
- самостоятельный поиск дополнительного учебного и научного материала, с использованием поисковых систем и сайтов сети Интернет, электронных энциклопедий и баз данных;

– использование электронной почты преподавателей и обучающихся для рассылки, переписки и обсуждения возникших учебных проблем.

- используемые образовательные технологии;
- интерактивные образовательные технологии;
- оценочные средства.

**ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

В соответствии с требованиями п. 7.3. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 464 от 04.05.2010г., Реализация компетентностного подхода должна предусматривать широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (семинары в диалоговом режиме, дискуссии, компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбора конкретных ситуаций, психологических и иных тренингов, групповых дискуссий, результатов работы студенческих исследовательских групп, вузовских и межвузовских телеконференций, игровой судебный процесс) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. Одной из основных видов форм формирования профессиональных компетенций, связанных с весомым того прававтореской, правоприменительной, правоохранительной, экспертно-консультационной, организационно-управленческой, научно-исследовательской, педагогической, для ООП семейств. В рамках конкретной учебной дисциплины: «договорное право» к работе которых привлекаются ведущие исследователи и специалисты-практики, и являющийся основой корректировки индивидуальных учебных планов магистра.

В рамках учебных курсов должны быть предусмотрены встречи с представителями российских и зарубежных компаний, государственных и общественных организаций, мастер-классы экспертов и специалистов.

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью программы, особенно контингента обучающихся и содержанием конкретных

дисциплин, и в целом в учебном процессе они должны составлять не менее 30 процентов аудиторных занятий. Занятия лекционного типа для соответствующих групп студентов не могут составлять более 20 процентов аудиторных занятий.

№	Наименование раздела (перечислить те разделы, в которых используются активные и/или интерактивные образовательные технологии)	Формы занятий с использованием активных и интерактивных образовательных технологий	Трудоемкость (час.)
1.	Источники договорного права	Технология контекстного обучения	1
2.	Публичные образования как участники договорных отношений	Технология контекстного обучения	1
3.	Форма коммерческого контракта	Технология контекстного обучения	1
4.	Договорная ответственность	Технология контекстного обучения	1
5.	Понятие и виды договоров по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	Технология контекстного обучения	1
6.	Договор поставки	Технология контекстного обучения	1
7.	Договоры по передаче имущества в пользование	Технология контекстного обучения	2
8.	Договоры по производству работ.	Технология контекстного обучения	2

**10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ**  
(при необходимости)

- Программа «Гарант».
- Программа «Консультант плюс».
- Программа «Референт».

**11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)**

В соответствии с требованиями п. 7.20. Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900.68 «Юриспруденция» (квалификация «магистр»), утвержденного



Вопрос

приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №1763 от 14.12.2010г.,  
Негосударственное образовательное учреждение высшего образования «Столичная  
финансово-гуманитарная академия», реализующее ООП магистратуры, располагает  
материально-технической базой, обеспечивающей проведение всех видов лабораторной,  
дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-  
исследовательской работы обучающихся, которые в свою очередь предусмотрены учебным  
планом вуза, и соответствующей действующим санитарным и противопожарным правилам и  
нормам.

**Минимально необходимые для реализации ООП магистерской программы**

перечень материально-технического обеспечения вуза включает:  
помещение для студенческой правовой консультации (юридической клиники), кроме  
взвоз, в которых обучение сочетается со службой в правоохранительных органах и военной  
службой;

учебный зал судебных заседаний;  
специализированную аудиторию, оборудованную для проведения занятий по  
криминалистике (при условии реализации взвозом соответствующей магистерской  
программы);

собственную библиотеку с техническими возможностями перевода основных  
библиотечных фондов в электронную форму и необходимыми условиями их хранения и  
пользования.

Электронно-библиотечная система ([www.libinfor.ru](http://www.libinfor.ru)) обеспечивает возможность  
индивидуального доступа для каждого обучающегося из любой точки, в которой имеется  
доступ к сети Интернет.

При использовании электронных изданий вуз обеспечивает каждого обучающегося  
рабочим местом в компьютерном классе в соответствии с объемом изучаемых дисциплин.  
Число компьютеризованных рабочих мест в компьютерном классе с доступом к сетям типа  
Интернет.

Негосударственное образовательное учреждение высшего образования  
«Столичная финансово-гуманитарная академия» обеспечен необходимым комплектом  
лицензионного программного обеспечения.

**Материально-техническое обеспечение конкретной учебной дисциплины**

- «Философия права» включает в себя:**
- наличие классов, оснащенные современной аудио- и видеотехникой;
  - компьютерные мультимедийные проекторы во всех аудиториях, где проводятся  
лекционные занятия и другая техника для презентации учебного материала;
  - комплект электронных презентаций (слайдов).