

Аннотация к рабочей программе дисциплины «Земельное право»

1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы, в модульной структуре ОПП

Дисциплина «Земельное право» относится к профессиональному циклу базовой части Б.3.Б.13 ООП. Данный курс относится к базовой части профессионального цикла, опирается на изучения курса дисциплины: «Гражданское право» других дисциплин гражданско-правового профиля.

2. Цель изучения дисциплины.

Целью дисциплины является:

1. получение обучающимися целостного представления о земельном праве как одной из комплексных отраслей российской правовой системы;
2. получение знаний о правовом регулировании общественных отношений в сфере земельного права;
3. обеспечение усвоения международно-правовых стандартов по вопросам борьбы с земельными правонарушениями и обеспечением прав, свобод, законных интересов субъектов земельных отношений;
4. выработка умений практического применения норм изучаемой отрасли.

3. Структура дисциплины

Предмет, метод, система и источники земельного права.

Вещные и иные права на землю.

Возникновение, прекращение и защита прав на землю.

Мониторинг земель.

Государственное управление земельным фондом.

Плата за землю и оценка земли.

Юридическая ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель.

Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

Правовой режим земель населенных пунктов.

Земли промышленности и иного специального назначения.

Правовой режим земель лесного фонда, земель водного фонда и земель запаса.

Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.

Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.

4. Основные образовательные технологии

В ходе изучения дисциплин используются как традиционные (лекции, семинары, практические занятия и т.д.), так и инновационные технологии (объяснительно-иллюстративный метод с элементами проблемного изложения, активные и интерактивные методы: групповые обсуждения, презентации и т.д.).

5. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих общекультурных и профессиональных компетенций:

- способен участвовать в разработке нормативно-правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности (ПК-1);

в правоохранительной деятельности:

- способен осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению (ПК-11);

в экспертно-консультационной деятельности:

- способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16).

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать:

- понятие и предмет земельного права;
- основные институты и понятия земельного права;
- особенности метода правового регулирования земельных правоотношений по действующему законодательству РФ;
- основания возникновения прав и обязанностей, вопросы охраны и защиты земельных прав;
- виды объектов земельных прав;
- понятие и содержание права собственности и других вещных прав.

уметь:

- оперировать юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы в соответствующих сферах профессиональной деятельности, анализировать судебную практику, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом, давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
- правильно составлять и оформлять юридические документы.

владеть:

- юридической терминологией;
- приемами юридической техники;
- навыками работы с законодательными и другими нормативными правовыми актами;
- навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;
- навыками практического решения задач в области земельно-правового регулирования.

6. Общая трудоемкость дисциплины

3 зачетные единицы (108 академических часов)

7. Форма контроля

Промежуточная аттестация – зачет.

8. Составитель – зав. кафедрой государственно-правовых дисциплин
Красненкова Е.В.